

Hagamos realidad  
— tu sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)

En   
**Vivarium**  
CONJUNTO RESIDENCIAL

está eso que  
tienes en mente al  
comprar vivienda

  
AV. CENTENARIO  
CALLE 27 NORTE  
ARMENIA, QUINDÍO

**APARTAESTUDIOS**

**APARTAMENTOS**  
2  3 ALCOBAS

En **Vivarium** está la **ubicación estratégica** que tienes en mente al **comprar vivienda**

AV. CENTENARIO  
CALLE 27 NORTE  
ARMENIA, QUINDÍO



Nuestros proyectos brindan **confianza**, **compromiso** y **calidad** de nuestras obras

Nuestros proyectos brindan **confianza,**  
**compromiso y calidad** de nuestras obras

AV. CENTENARIO  
CALLE 27 NORTE  
ARMENIA, QUINDÍO





# Vivarium

CONJUNTO RESIDENCIAL



ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte

Para ti generamos entornos **saludables** que respetan el **medio ambiente**, los ecosistemas y la biodiversidad.



PRECERTIFICADO

El sello del **compromiso**

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artifice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está la exclusividad que tienes en mente al comprar vivienda



**Vivarium**  
CONJUNTO RESIDENCIAL



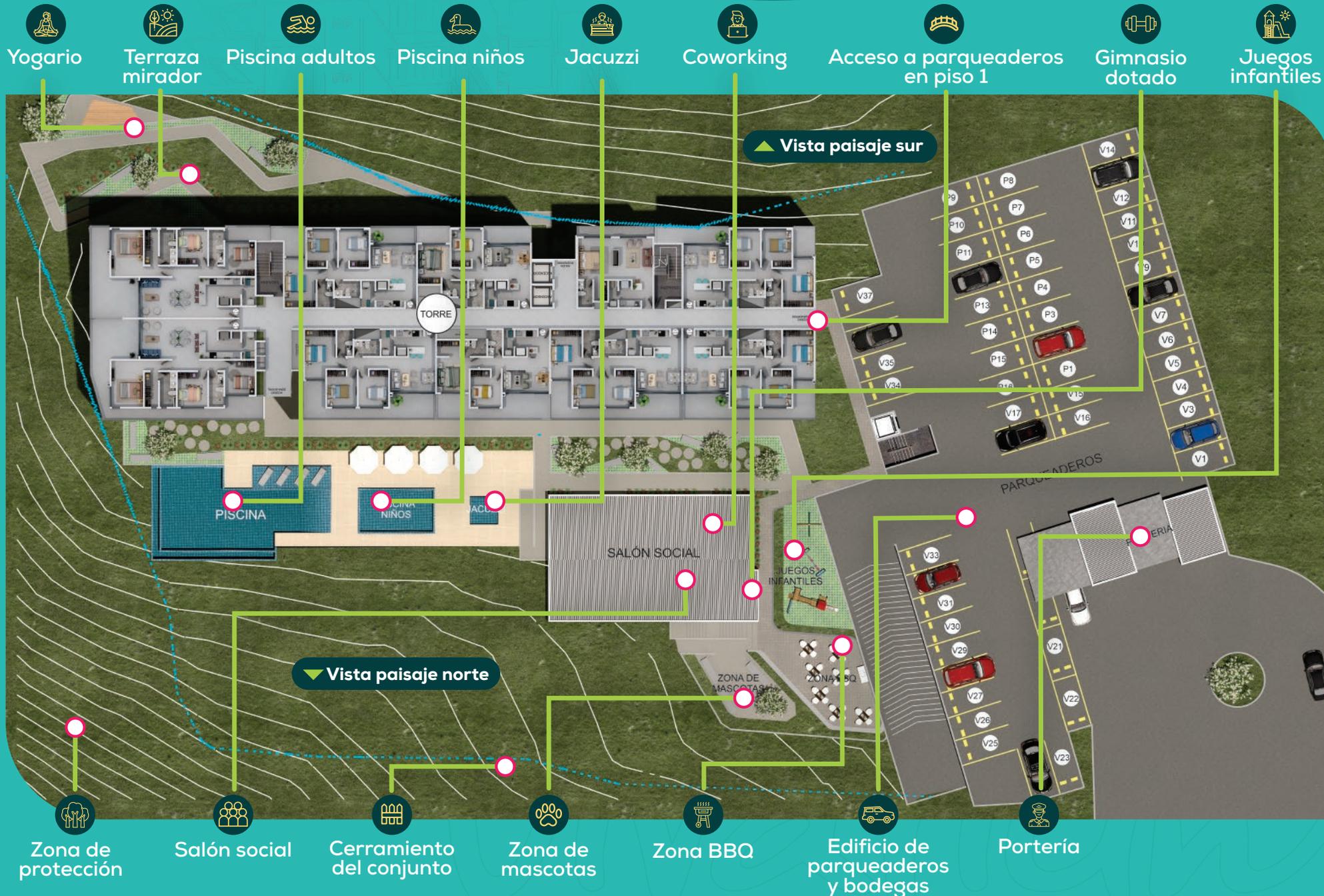
ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte



- ✔ 1 torre de 15 pisos, 149 apartamentos
- ✔ 2 ascensores
- ✔ Modernas zonas sociales
- ✔ Portería
- ✔ Oficina de administración
- ✔ Parqueaderos privados y visitantes
- ✔ Planta de emergencia para zonas comunes
- ✔ Unidad de almacenamiento de residuos

**Vivarium**  
CONJUNTO CERRADO

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artifice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# Nos inspira la **sostenibilidad** en la construcción de **tu vivienda**



La constructora ha ejecutado el **PLAN DE RECUPERACIÓN DE SUELOS DE PROTECCIÓN DE LA CUENCA DEL RÍO QUINDÍO** en el sector donde están ubicados los proyectos **Vivarium, Río Alto, Arboretum y Horizonte Verde**.

Con esta iniciativa ambiental se amplía la zona de conservación con la siembra de seis bosques, impactando positivamente en la diversidad biológica y la regulación hídrica de la cuenca.

Árboles sembrados:  
**1.564**



Área intervenida  
**4,31 ha**

Escanea código para ver vídeo



## Convenciones de los bosques sembrados



Bosque Bicolor



Bosque Arboretum



Bosque Colores



Bosque Ornamental



Bosque de Ladera



Bosque Ribereño



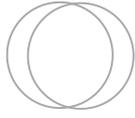
El sello del  
compromiso

ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte

  
**Vivarium**  
CONJUNTO RESIDENCIAL



SOSTENIBILIDAD  
EN EL ENTORNO



SOSTENIBILIDAD  
EN LA OBRA



EFICIENCIA  
DE MATERIALES



EFICIENCIA  
DE RECURSOS

Implementamos mejores prácticas durante todo el ciclo de vida de la edificación para entregarte los siguientes beneficios:

-  Eficiencia y ahorro en el consumo de agua y energía.
-  Bienestar térmico y lumínico por su diseño bioclimático.
-  Adecuada calidad de aire en todos los espacios del proyecto.
-  Zonas comunes saludables que integran la vegetación propia de nuestro entorno.
-  Uso de materiales de construcción con menor impacto ambiental.
-  Ubicación estratégica que optimiza tiempo y gastos en desplazamiento.
-  Beneficios especiales en tasa de crédito de vivienda y descuentos especiales en pólizas de hogar.



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está el **ambiente natural**  
que tienes en mente al **comprar vivienda**



**Zona social**



ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte

- ✔ Piscina adultos
- ✔ Piscina niños
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Salón social

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está la vida social que tienes en mente al **comprar vivienda**



**Salón social  
dotado**



**ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte**



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está el bienestar que tienes en mente al **comprar vivienda**

  
**Gimnasio  
dotado**

  
**ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte**



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está el **fin de semana** que tienes en mente al **comprar vivienda**



**Zona BBQ**



**ARMENIA, Q.**  
**Calle 27 norte**



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** están los amigos que tienes en mente al **comprar vivienda**



**Parque infantil**



ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está la familia peluda que tienes en mente al comprar vivienda



**Zona de mascotas**



ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está la **armonía cuerpo, mente, espíritu** que tienes en mente **al comprar vivienda**

  
**Yogario**

  
**ARMENIA, Q.**  
**Calle 27 norte**



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

En **Vivarium** está el **diseño paisajístico** que tienes en mente al **comprar vivienda**



**Jardines**



ARMENIA, Q.  
Calle 27 norte

## Vivarium surge del latín vivero "Lugar de Vida"

Vivarium brinda abundancia y belleza en una **red de jardines que transforman las áreas verdes de las zonas comunes** en lugares únicos para disfrutar y compartir en familia. El paisajismo de Vivarium asegura un ambiente equilibrado y armonioso para quienes tienen el privilegio de vivirlo.

**Jardín Aromas**



Yogario

**Jardín Color**



Terraza Mirador

**Jardín Hojas Especiales**



Zona social piscina



**Jardín Vertical**



Parqueadero

**Jardín Sombras**



Portería

**Jardín Paisaje Frutal**



BBQ  
Zona Mascotas

En **Vivarium** está el **diseño paisajístico** que tienes en mente al **comprar vivienda**



# Jardines

Los jardines de Vivarium mejoran las condiciones medioambientales con la producción de oxígeno, proporcionando hábitat y preservando ecosistemas nativos en una cuidadosa selección de plantas ornamentales.



### Jardín aromas:

Deleite sensorial para la meditación y contemplación con especies que desprenden aroma en la zona yogario.



### Jardín color:

Emociones y contrastes en el color de las hojas desde la terraza mirador.



### Jardín hojas especiales:

Exclusividad de formas en llamativos tamaños y texturas cerca de la zona social y piscinas.



### Jardín paisaje frutal:

Hábitat con fruto especial para aves, mariposas y abejas en el bbq y zona de mascotas.



### Jardín vertical:

Estética y color con plantas trepadoras en una franja de la zona de parqueaderos.



### Jardín sombras:

Plantas de variada sofisticación dan la bienvenida al conjunto desde la portería.



# APARTAESTUDIO

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda



Alcoba

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO ESTUDIO

Área total construida desde 44,12 m<sup>2</sup>

Área privada construida desde 38,33 m<sup>2</sup>

- Alcoba
- Vestier
- Baño
- Sala
- Cocina con barra americana
- Zona de ropas

VISTA PAISAJE NORTE



VISTA PAISAJE SUR



Nota: con balcón en pisos 1 y 3

# APARTAESTUDIO

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda



Sala comedor

Cocina



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 2 ALCOBAS

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Sala comedor



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 2 ALCOBAS

Área total construida: desde 64,54 m<sup>2</sup>  
Área privada construida: desde 50,12 m<sup>2</sup>

Nota: El área de balcón puede variar según el piso



- Alcoba principal con vestier
- Baño privado
- Alcoba auxiliar con closet
- Baño auxiliar
- Sala comedor
- Cocina con barra americana
- Zona de ropas
- Balcón

VISTA PAISAJE NORTE



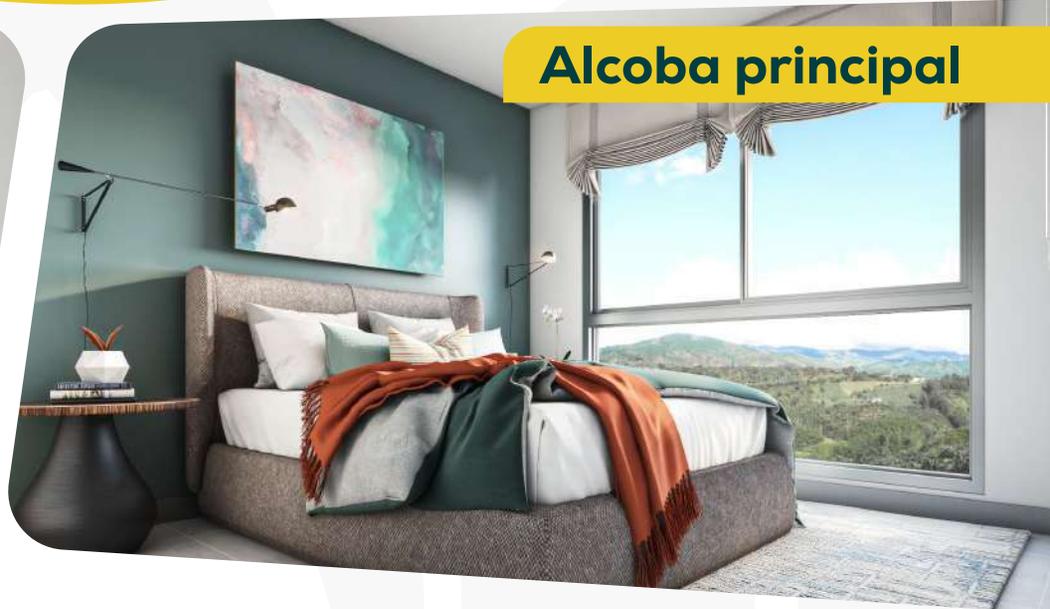
VISTA PAISAJE SUR

# APARTAMENTO 2 ALCOBAS

Cocina



Alcoba principal



Alcoba auxiliar



En  **Vivarium** están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO

TIPO 08 Y 09

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Alcoba principal



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 08 Y 09

Área total construida: desde 80,01 m<sup>2</sup>  
Área privada construida: desde 61,53 m<sup>2</sup>

Nota: el área de balcón puede variar según el piso



- Alcoba principal con vestier y balcón
- Baño privado
- 2 Alcobas auxiliares con closets
- Baño auxiliar
- Sala comedor
- Cocina con barra americana
- Zona de ropas
- Balcón



VISTA PAISAJE SUR

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 08 Y 09



Alcoba auxiliar 1

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

Baño auxiliar



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO

TIPO 08 Y 09

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Sala comedor



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS MEDIANERO

TIPO 02, 05 Y 07

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Alcoba principal



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS MEDIANERO TIPO 02, 05 Y 07

Área total construida: desde 79,33 m<sup>2</sup>  
Área privada construida: desde 64,76 m<sup>2</sup>

Nota: el área de  
balcón puede  
variar según el piso



-  Alcoba principal, closet y balcón
-  Baño privado
-  2 Alcobas auxiliares con closets
-  Baño auxiliar
-  Sala comedor
-  Cocina con barra americana
-  Zona de ropas
-  Balcón

VISTA PAISAJE NORTE



VISTA PAISAJE SUR

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS MEDIANERO TIPO 02, 05 Y 07

En **Vivarium** están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Cocina



## Baño principal



## Alcoba auxiliar 2



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 03 Y 04

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Alcoba principal



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 03 Y 04

Área total construida: desde 98,12 m<sup>2</sup>  
Área privada construida: desde 83,03 m<sup>2</sup>



-  Alcoba principal con vestier y balcón
-  Baño privado
-  2 Alcobas auxiliares con closets
-  Baño auxiliar
-  Sala comedor
-  Cocina con barra americana
-  Zona de ropas
-  Balcón

VISTA PAISAJE NORTE



VISTA PAISAJE SUR

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 03 Y 04

En **Vivarium** están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda



**Cocina**



**Sala comedor**

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 3 ALCOBAS ESQUINERO TIPO 03 Y 04

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda



Alcoba auxiliar 1



Alcoba auxiliar 2

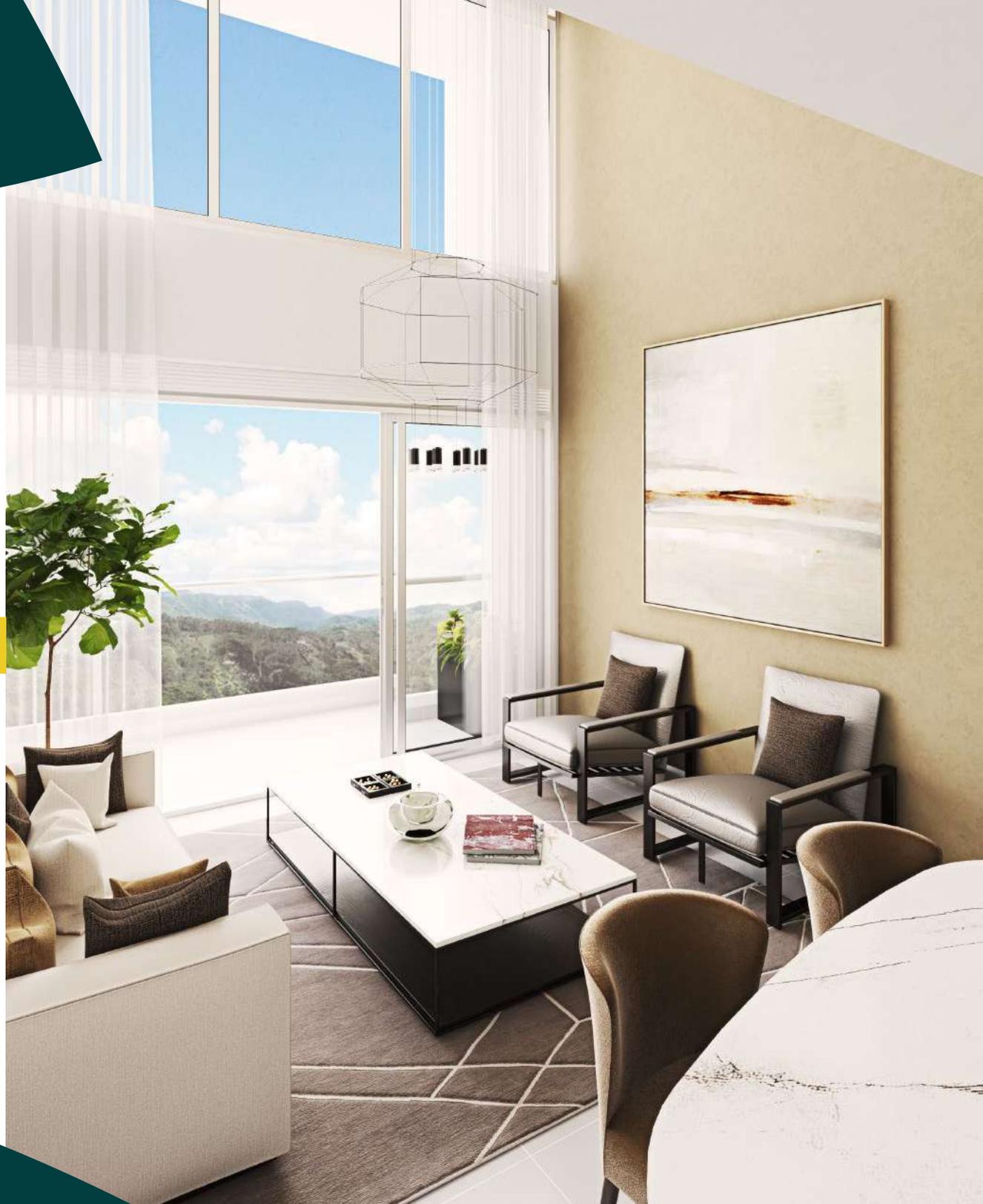
Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX

En  Vivarium  
están los espacios  
que tienes en mente  
al comprar vivienda

## Sala comedor

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artifice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.



# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX **NIVEL 1**

Área total construida: desde 140,22 m<sup>2</sup>  
Área privada construida: desde 128,10 m<sup>2</sup>



-  Alcoba principal piso 1 con baño privado y vestier
-  Alcoba auxiliar
-  Sala comedor
-  Cocina
-  Zona de ropas
-  Baño auxiliar
-  Balcón

VISTA PAISAJE NORTE



VISTA PAISAJE SUR

# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX **NIVEL 2**



- Alcoba principal piso 2 con baño privado, vestier y balcón
- Alcoba auxiliar
- Estudio

VISTA PAISAJE NORTE



VISTA PAISAJE SUR

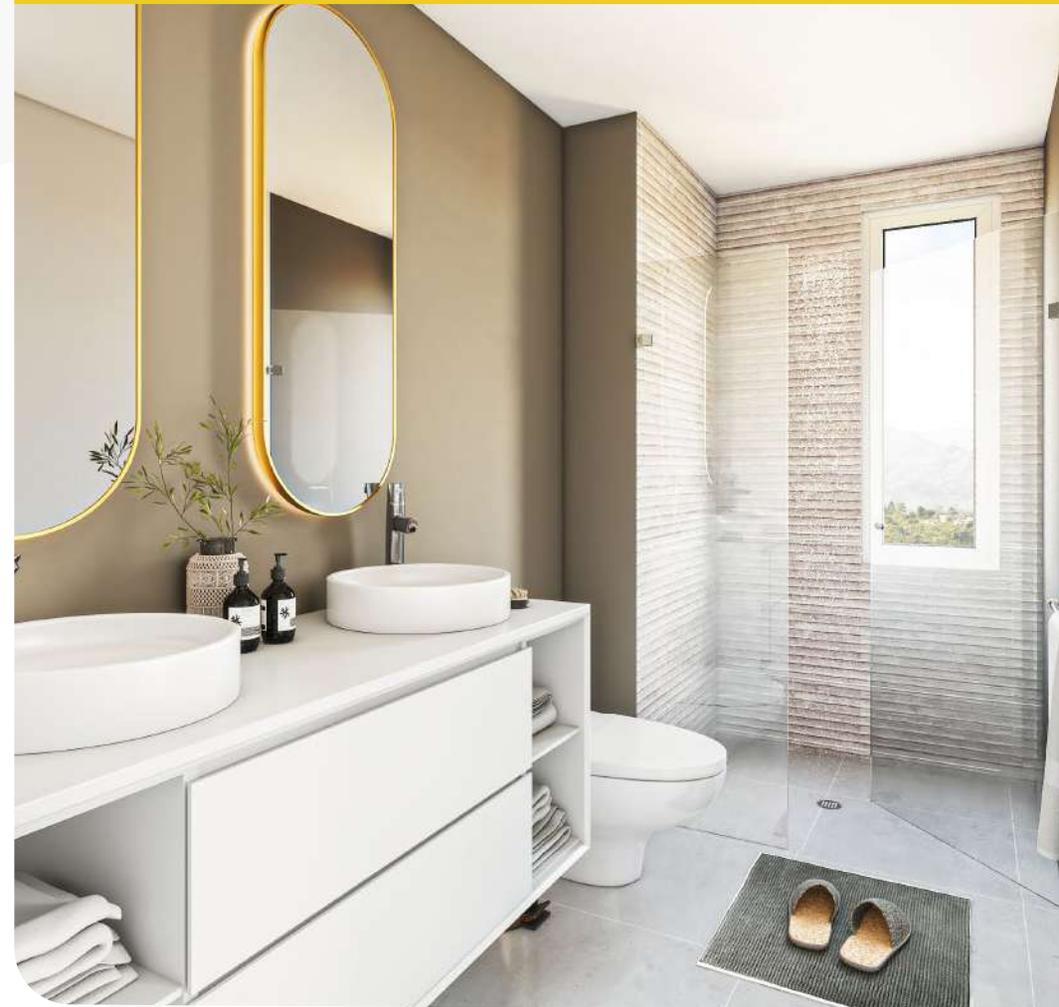
# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX

En **Vivarium** están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda



**Alcoba principal nivel 1**

**Baño alcoba principal nivel 1 y nivel 2**



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

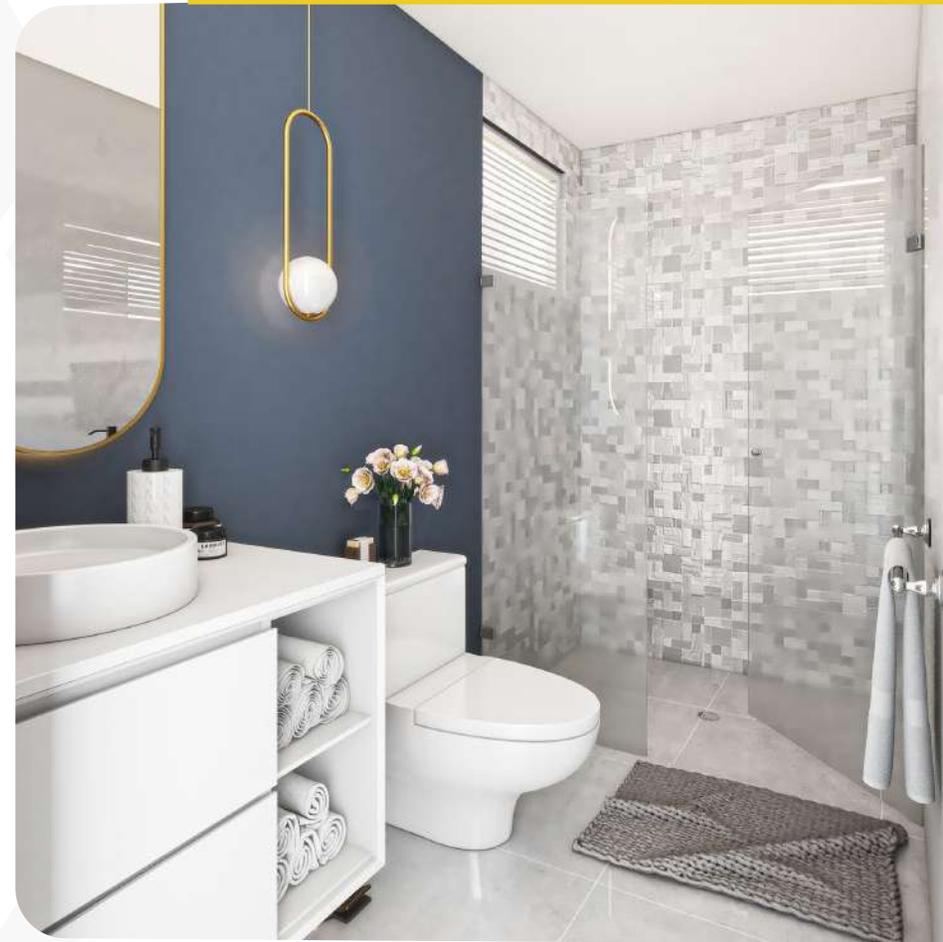
# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX

En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

## Alcoba auxiliar nivel 1



## Baño auxiliar nivel 1



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX

En **Vivarium** están los espacios que  
tienes en mente al comprar vivienda

## Cocina nivel 1



Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

# APARTAMENTO 4 ALCOBAS ESQUINERO DUPLEX

## Alcoba principal nivel 2



## Alcoba auxiliar nivel 2



## Estudio nivel 2



En  Vivarium están los espacios que tienes en mente al comprar vivienda

Las imágenes y planos contenidos en esta información publicitaria, son una representación del proyecto, por lo tanto pueden presentar diferencias en los acabados, especificaciones, elementos mostrados, formas, medidas en los espacios y texturas. Contiene elementos de apreciación estética que corresponden a una interpretación del artífice. El producto final no contiene los elementos decorativos expuestos para estas ilustraciones.

**PISOS Y GUARDAESCOBAS**

- Alcobas, sala comedor, cocina, zona de ropas: cerámica gran formato o similar
- Terrazas / Balcón / zona de ropas: cerámica o similar
- Segundo piso aptos dúplex: laminado PVC

**PUERTAS Y CLOSETS**

- Puerta y marco acceso apartamento: madera entamborada.
- Puerta alcobas y baños: madera entamborada.
- Closet: Madera aglomerada.

**COCINA**

- Estufa de 4 hornillas a gas en vidrio o similar para apartamentos de 2, 3 alcobas y dúplex
- Estufa 2 hornillas a gas en vidrio o similar para apartaestudios
- Campana recirculadora en acero inoxidable
- Horno a gas
- Lavaplatos: acero inoxidable
- Lavavajillas en apartamentos de 3 alcobas
- Mesón: superficie en granito natural tono claro
- Mueble superior: madera aglomerada con melamínicos.
- Mueble inferior: madera aglomerada con melamínicos.
- Barra americana: madera aglomerada acabado melamínicos.
- Enchape salpicadero: cerámica o similar entre mueble inferior y superior
- Cielorraso en Drywall yeso, estuco y pintura sobre mueble superior

**ZONA DE ROPAS**

- Lavadero: prefabricado o similar
- Enchape: 2 hiladas sobre lavadero en cerámica o similar
- Cielorraso en yeso, estuco y pintura
- Calentador: no se incluye, se dejan redes hidráulicas y de gas para instalar
- Se entrega punto de agua caliente para lavadora.

**BAÑOS**

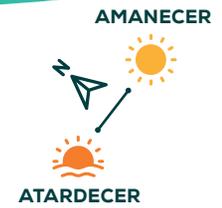
- Pisos zona húmeda y zona seca baños principal y social: cerámica gran formato o similar
- Enchape solo en zona húmeda baño principal y social: cerámica o similar piso a cielo
- Mueble baño: madera aglomerada.
- Lavamanos de sobreponer con mueble
- Sanitario blanco
- División ducha en vidrio templado.
- Cielorraso en yeso, estuco y pintura
- Se incluye espejo

**GENERAL**

- Ventanas: aluminio natural, espesor vidrio según norma
- Baranda balcón en vidrio
- Pasamanos balcón en acero inoxidable
- Cielorraso general: placa de concreto en estuco y pintura
- Paredes internas apartamentos estuco y pintura
- Iluminación: aplique tipo LED
- Sistema de detección de incendios en cada apartamento
- Escaleras de seguridad protegida con puerta cortafuego y humo. Gradas, pisos y muros en concreto sin acabados.
- Barandas y pasamanos en tubería metálica
- Pisos en pasillos y puntos fijos de circulación en cerámica
- Planta de emergencia para zonas comunes
- Fachada: graniplast o similar con pintura tipo exterior

**SISTEMA CONSTRUCTIVO**

- Sistema estructural muros y losas en concreto reforzado fundido en sitio (SISTEMA INDUSTRIALIZADO)



## Planta piso 1

VISTA PAISAJE NORTE - AMANECER

NIVEL DE ACCESO A EDIFICIO DE PARQUEADEROS

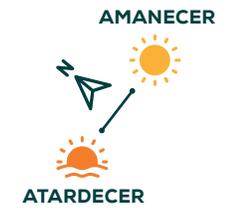


## Planta piso 2

VISTA PAISAJE SUR - ATARDECER

NIVEL DE ACCESO A EDIFICIO DE PARQUEADEROS



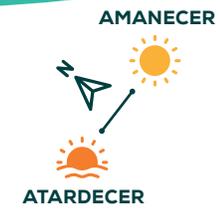


 **Planta piso 3**

VISTA PAISAJE NORTE - AMANE CER



VISTA PAISAJE SUR - ATARDECER



## Planta piso 4

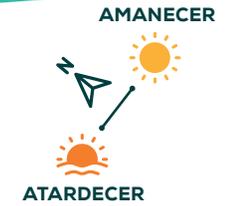
VISTA PAISAJE NORTE - AMANECER



## Planta piso 5

VISTA PAISAJE SUR - ATARDECER





## Planta piso 6, 7, 10 Y 11

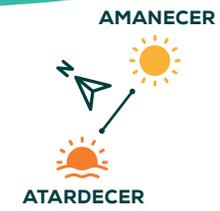
VISTA PAISAJE NORTE - AMANECER



## Planta piso 8, 9, 12 Y 13



VISTA PAISAJE SUR - ATARDECER



## Planta piso 14

VISTA PAISAJE NORTE - AMANECEER



## Planta Piso 15

VISTA PAISAJE SUR - ATARDECER



# En Vivarium está la **vista** que tienes en mente al **comprar vivienda**

VISTA PAISAJE NORTE



10 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE NORTE



22 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE NORTE



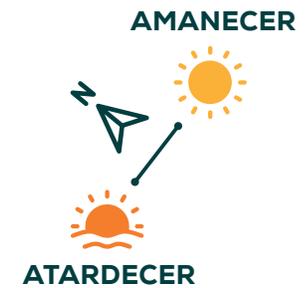
35 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE NORTE  
AMANECER



VISTA PAISAJE SUR  
ATARDECER

VISTA PAISAJE  
CORDILLERA



# En **Vivarium** está la **vista** que tienes en mente al **comprar vivienda**

VISTA PAISAJE NORTE  
AMANECER



VISTA PAISAJE  
CORDILLERA

AMANECER



ATARDECER

VISTA PAISAJE SUR  
ATARDECER



VISTA PAISAJE SUR  
EN LA MAÑANA

VISTA PAISAJE SUR  
A MEDIO DÍA

VISTA PAISAJE SUR  
EN LA TARDE



10 MT DE ALTURA



22 MT DE ALTURA



35 MT DE ALTURA

# En Vivarium está la **vista** que tienes en mente al **comprar vivienda**

VISTA PAISAJE CORDILLERA  
EN LA MAÑANA



10 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE CORDILLERA  
A MEDIO DÍA



22 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE CORDILLERA  
EN LA TARDE



35 MT DE ALTURA

VISTA PAISAJE NORTE  
AMANECER



VISTA PAISAJE SUR  
ATARDECER

AMANECER



ATARDECER

Invertir en propiedad  
raíz es asegurar tu  
futuro y el de tu familia.



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)

81-12 Roosevelt Ave 2 piso  
Jackson Hts, NY 11372