

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

LA FELICIDAD ESTÁ EN LA CIMA
DE CIUDAD GUABINAS



PROVIDENCIA
CIUDAD GUABINAS



PLANTA URBANA



EDIFICIO DE AMENITIES COMPUESTO POR:

- PORTERÍA
- OFICINA ADMINISTRACIÓN
- SALON SOCIAL CERRADO
- SALON SOCIAL ABIERTO
- ESPACIO PARA COWORKING
- ESPACIO PARA GIMNASIO
- BBQ



PISCINAS



ZONA DE JUEGOS



SENDEROS



ETAPA 1: Contempla la construcción de tres (3) torres con un total de 264 apartamentos divididos así: • Área lote: 12.378,845 m² • Torre 1 con 88 apartamentos 65.52 m². • Torre 2 con 88 apartamentos de 65.52 m². • Torre 3 con 88 apartamentos de 65.52 m². • 111 parqueaderos comunes descubiertos (incluye 7 parqueaderos para personas con movilidad reducida - PMR). • 41 parqueaderos comunes en sótano. • 70 parqueaderos comunes para motos en sótano. • 52 parqueaderos de visitantes descubiertos al exterior del conjunto (incluye 1 parqueadero para personas con movilidad reducida - PMR). • Portería con lobby • Centro de almacenamiento de Basuras (CAB). • 1 salón social abierto • 2 salones sociales cerrados • Oficina de Administración • Gimnasio • Terraza Mirador • Piscina para adultos y piscina para niños • Coworking • Zona BBQ • Zona técnica compuesta por transformador y planta eléctrica de emergencia para zonas comunes • Senderos peatonales y zonas verdes. **ETAPA 2:** Contempla la construcción de tres (3) torres con un total de 264 apartamentos divididos así: • Área Lote: 9.967,652 m² • Torre 4 con 88 apartamentos 65.52 m². • Torre 5 con 88 apartamentos de 65.52 m². • Torre 6 con 88 apartamentos de 65.52 m². • 132 parqueaderos comunes descubiertos. • 18 parqueaderos de visitantes descubiertos al exterior del conjunto. • Senderos y zonas verdes. **ETAPA 3:** Contempla la construcción de dos (2) torres con un total de 176 apartamentos divididos así: • Área Lote: 7.259,021 m² • Torre 7 con 88 apartamentos 65.52 m². • Torre 8 con 88 apartamentos de 65.52 m². • 90 parqueaderos comunes descubiertos. • Senderos y zonas verdes.



*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.

PROVIDENCIA, es el nuevo conjunto cerrado de apartamentos, ubicados en Ciudad Guabinas, a 15 minutos del aeropuerto, de diferentes empresas y colegios, en el nuevo norte de Cali. La conectividad vial y la fácil accesibilidad que tiene el proyecto por las TRES ENTRADAS más importantes de la ciudad de Cali y con el centro del municipio de Yumbo, hacen de este proyecto un gran desarrollo urbano. Contará, con portería, piscinas, edificio de amenities, zonas verdes y senderos entre muchos más servicios.



APARTAMENTO TIPO

SIN ACABADOS

Área total construida: **65.52 m²**

Área privada construida: **57.01 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Sin acabados

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Espacio flexible
5. Alcoba 1
6. Baño social
7. Alcoba principal
8. Espacio para baño de alcoba principal
9. Espacio para vestier
10. Balcón



APARTAMENTO TIPO

POSIBLE DESARROLLO

Área total construida: **65.52 m²**

Área privada construida: **57.01 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Desarrollo a cargo del Propietario

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Espacio flexible
5. Alcoba 1
6. Baño social
7. Alcoba principal
8. Baño de alcoba principal
9. Vestier
10. Balcón



APARTAMENTO TIPO

SIN ACABADOS

Área total construida: **65.52 m²**

Área privada construida: **57.01 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Sin acabados

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Espacio flexible
5. Alcoba 1
6. Baño social
7. Alcoba principal
8. Espacio para baño de alcoba principal
9. Espacio para vestier
10. Balcón



APARTAMENTO TIPO

POSIBLE DESARROLLO

Área total construida: **65.52 m²**

Área privada construida: **57.01 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Desarrollo a cargo del Propietario

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Espacio flexible
5. Alcoba 1
6. Baño social
7. Alcoba principal
8. Baño de alcoba principal
9. Vestier
10. Balcón



PLANTA TORRE TIPO

PLANTA TIPO NIVEL 1



PLANTA TIPO NIVEL 3





*Estas son imagenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.



**Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.**



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372