

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

BluVille

BluVille

NUEVO PROYECTO DE CASAS EN
AZUL E ARENAS

Consolidado como uno de los desarrollos urbanísticos
más relevantes de la Zona Norte en Cartagena

Ubicación Privilegiada en Cartagena de Indias

205 hectáreas a 11 min del Centro Histórico

AZUL E ARENAS



Baia Kristal

Aspaen
Cartágena

Kristal Blu

BluVille

Barcelona
de Indias

CC Viva
Azul de Arenas



CC Ramblas

A Cartagena



CC Viva Azul de Arenas



Zona de Descanso Azul de Arenas



Plazoleta Azul de Arenas



Las imágenes render, planos y en general la totalidad de los planos publicitarios del proyecto son representaciones artísticas que pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrán presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los departamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los pilares, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivas serán los aprobados por la autoridad competente. Fecha de Actualización: Noviembre 2023

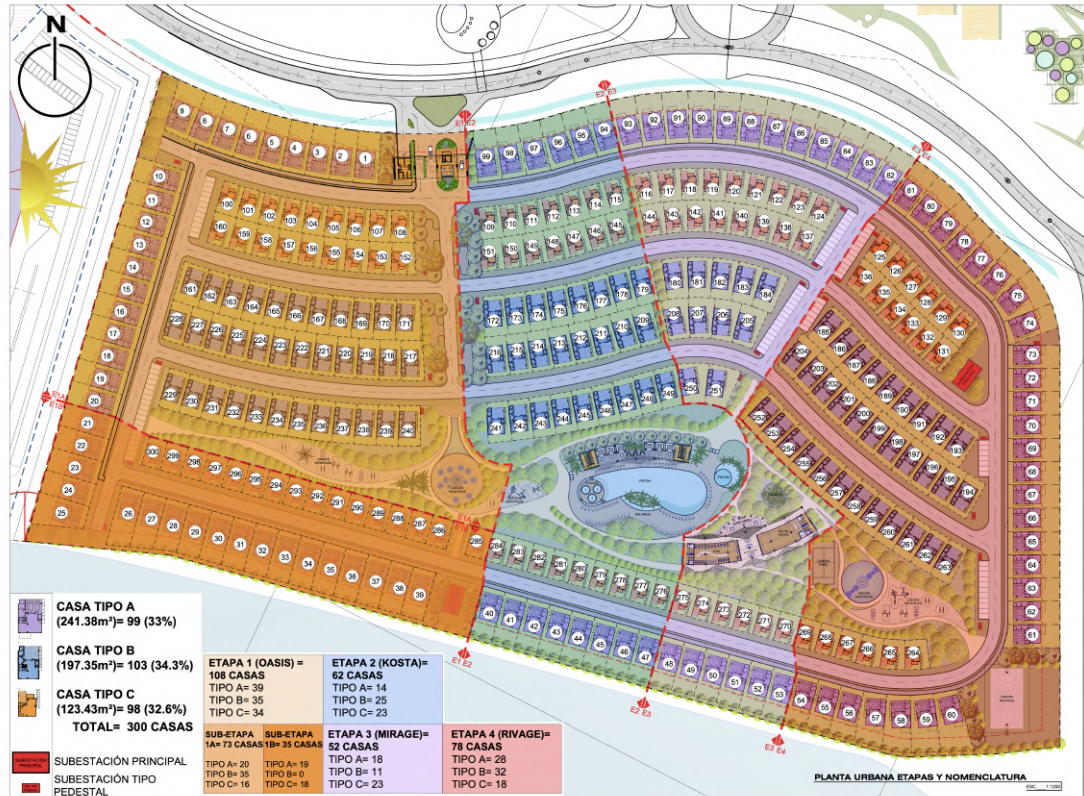
Planta Urbana

BluVille



Las imágenes renders, planos y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrían presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, bultrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivas serán los aprobados por la autoridad competente. Fecha de Actualización: Noviembre 2023

Planta Urbana por etapas



Planta Urbana

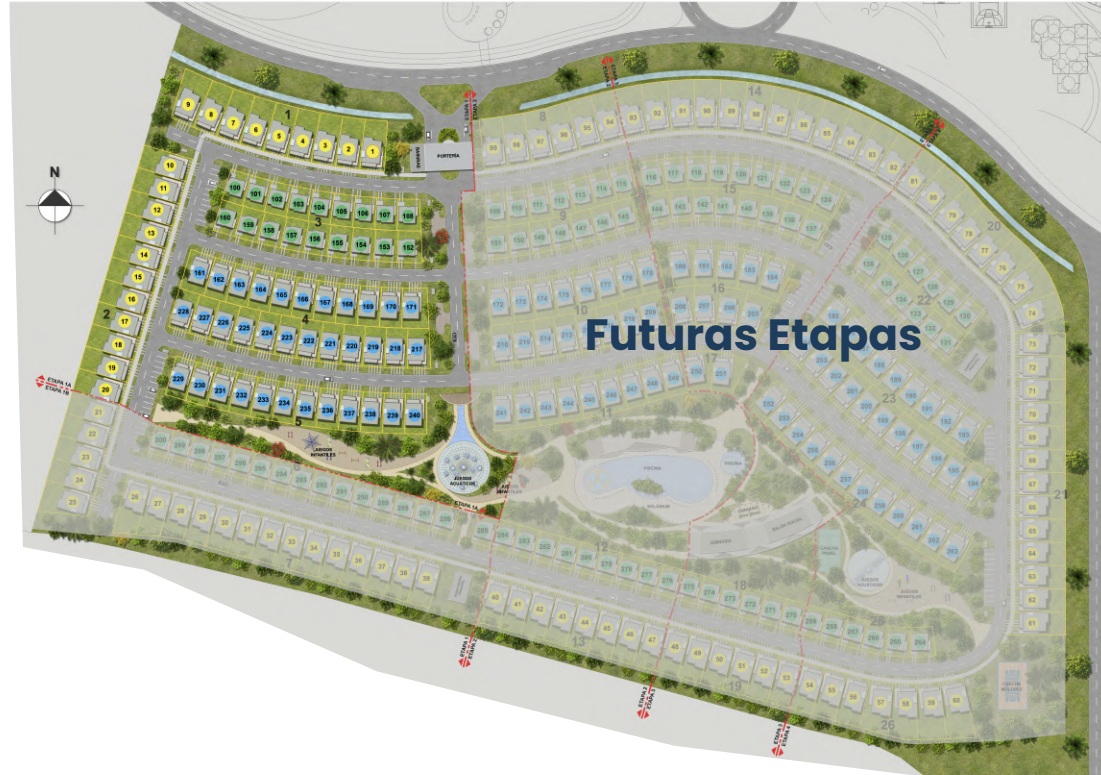
Etapa 1 - Oasis

108 Casas

Tipo A: **39**

Tipo B: **35**

Tipo C: **34**



Manzanas





Etapal

- Juegos Infantiles
- Juegos Acuáticos
- Parque Natural
- Espacio para BBQ
- Portería
- Estancias de descanso

Etapal2

- Piscina adultos
- Piscina niños
- 3 Jacuzzi
- Solárium
- Estancias familiares
- Gimnasio al aire libre
- Minigolf

Etapal3

- Gimnasio cubierto
- Club House
- Coworking
- Zona para picnic

Etapal4

- Cancha multipropósito
- Cancha de pádel
- Ciclo vía
- Zona de trote

Planta

Zonas Comunes

Etapa 1

- Juegos Infantiles
- Juegos Acuáticos
- Parque Natural
- Espacio para BBQ
- Portería
- Estancias de descanso



BluVille

Planta Casa Tipo A

Área Lote aprox
11,00 m x 24,50 m

Área construida aprox
241.38 m²

Piso 1 : 131,68 m²

Piso 2 : 109,70m²



Piso 1



Piso 2



BluVille

Casa Tipo A



Este es un render ilustrativo que muestra la totalidad de la oferta publicitaria del proyecto con fines de orientación general y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio construido serán las que se indiquen en el plano de planta y secciones, en el momento de la construcción y en la medida que las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la autoridad competente. Fecha de Actualización: Noviembre 2023.

Casa Tipo A



Planta Casa Tipo A

Reforma 1

Área Lote aprox
11,00 m x 24,50 m

Área construida aprox
241.38 m²

Piso 1 : 131,68 m²

Piso 2 : 109,70m²



Piso 1



Piso 2

BluVille



Planta Casa Tipo A

Reforma 2

Área Lote aprox
11,00 m x 24,50 m

Área construida aprox
241.38 m²

Piso 1 : 131,68 m²

Piso 2 : 109,70m²



Piso 1



Piso 2



BluVille

Casa Tipo A con reforma

Casa Tipo A con reforma



Las imágenes render, planos y en general la totalidad de los piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la seguridad constructiva. Las dimensiones finales del espacio podrían presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos legales. El área total construida de los apartamentos correspondiente al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones del proyecto están los aprobados por la autoridad competente. Fecha de Actualización: Noviembre 2023

Planta Casa Tipo B

BluVille

Área Lote aprox
10,00 m x 19,00 m

Área construida aprox
197.35 m²

Piso 1 : 109,45 m²

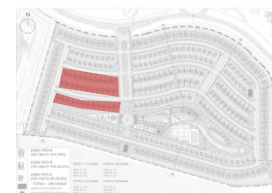
Piso 2 : 87,80m²



Piso 1



Piso 2



Planta Casa Tipo B

Reforma 1

Área Lote aprox
10,00 m x 19,00 m

Área construida aprox
197.35 m²

Piso 1 : 109,45 m²

Piso 2 : 87,80m²



Piso 1



Piso 2

BluVille



Planta Casa Tipo B

Reforma 2

Área Lote aprox
10,00 m x 19,00 m

Área construida aprox
197.35 m²

Piso 1 : 109,45 m²

Piso 2 : 87,80m²



Piso 1



Piso 2

BluVille



Cocina Casa Tipo B

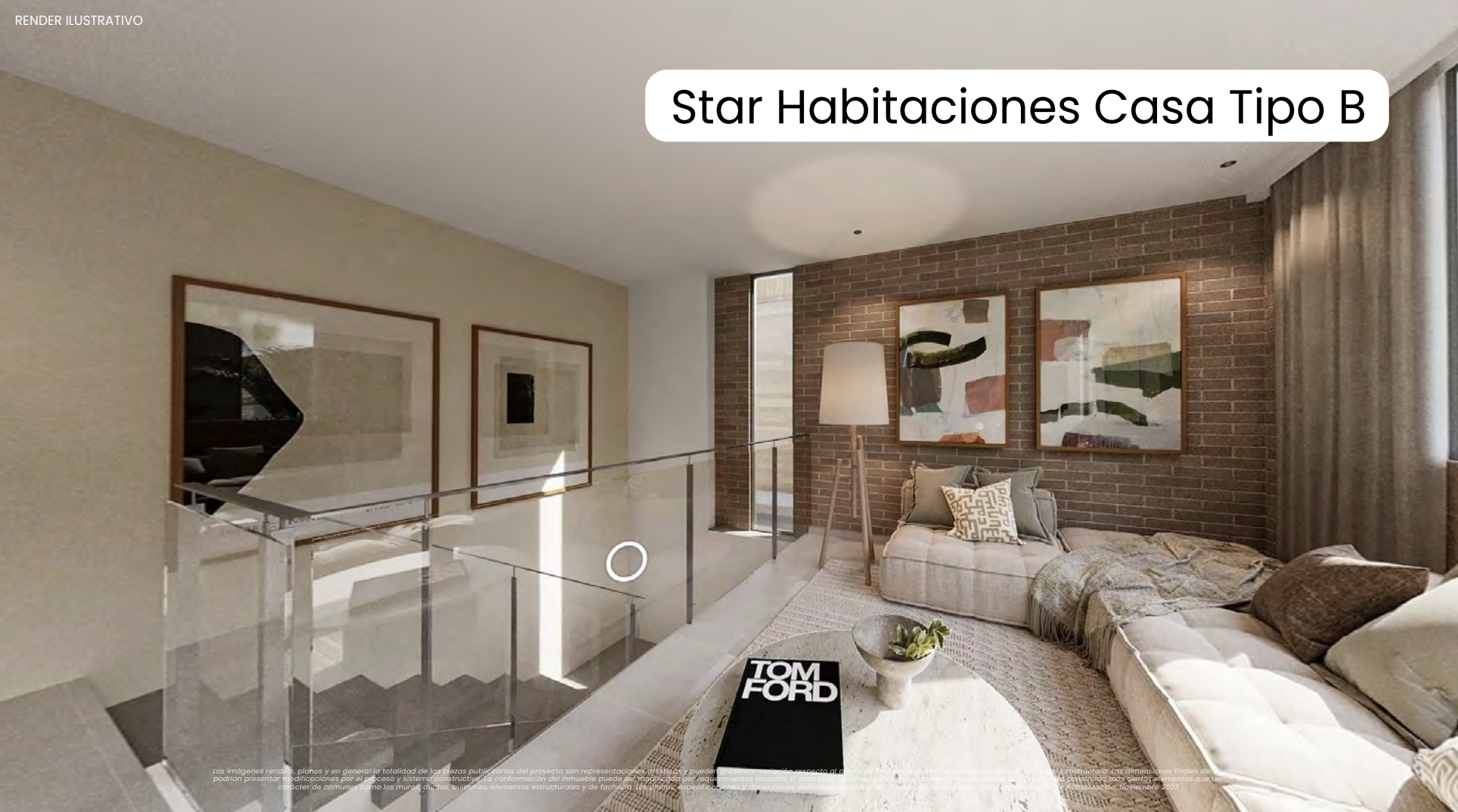


Las imágenes renders, planos y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrían presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivas serán los aprobados por la autoridad competente. Fecha de actualización: Noviembre 2023

Sala Casa Tipo B con reforma



Star Habitaciones Casa Tipo B



Habitación Principal Casa Tipo B



Las imágenes renders, planos y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrán presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo; la configuración inmobiliaria puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los departamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, balcónes, sillones, estructuras y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones en líneas finas las aprobadas por la autoridad competente. Fecha de actualización: noviembre 2023.

Habitación 3 Casa Tipo B



Planta Casa Tipo C

Área Lote aprox
10,00 m x 14,00 m

Área construida aprox
123.43 m²

Piso 1 : 64,91m²

Piso 2 : 57,56m²



Piso 1



Piso 2

BluVille



Planta Casa Tipo C

Reforma 1

Área Lote aprox
10,00 m x 14,00 m

Área construida aprox
123.43 m²

Piso 1 : 64,91m²

Piso 2 : 57,56m²



Piso 1



Piso 2

BluVille



Planta Casa Tipo C

Reforma 2

Área Lote aprox
10,00 m x 14,00 m

Área construida aprox
123.43 m²

Piso 1 : 64,91m²

Piso 2 : 57,56m²



Piso 1

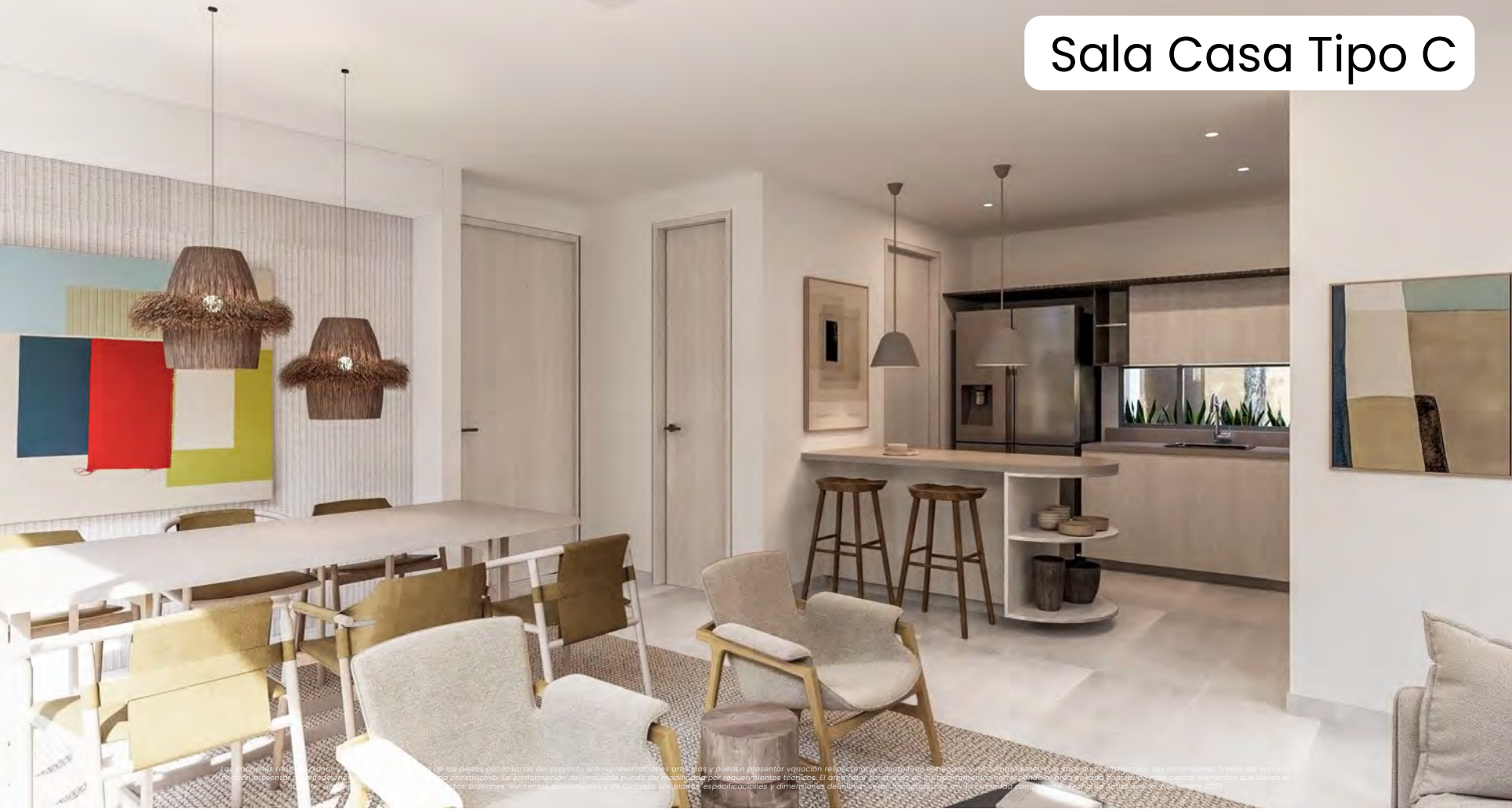


Piso 2

BluVille



Sala Casa Tipo C



Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372