

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

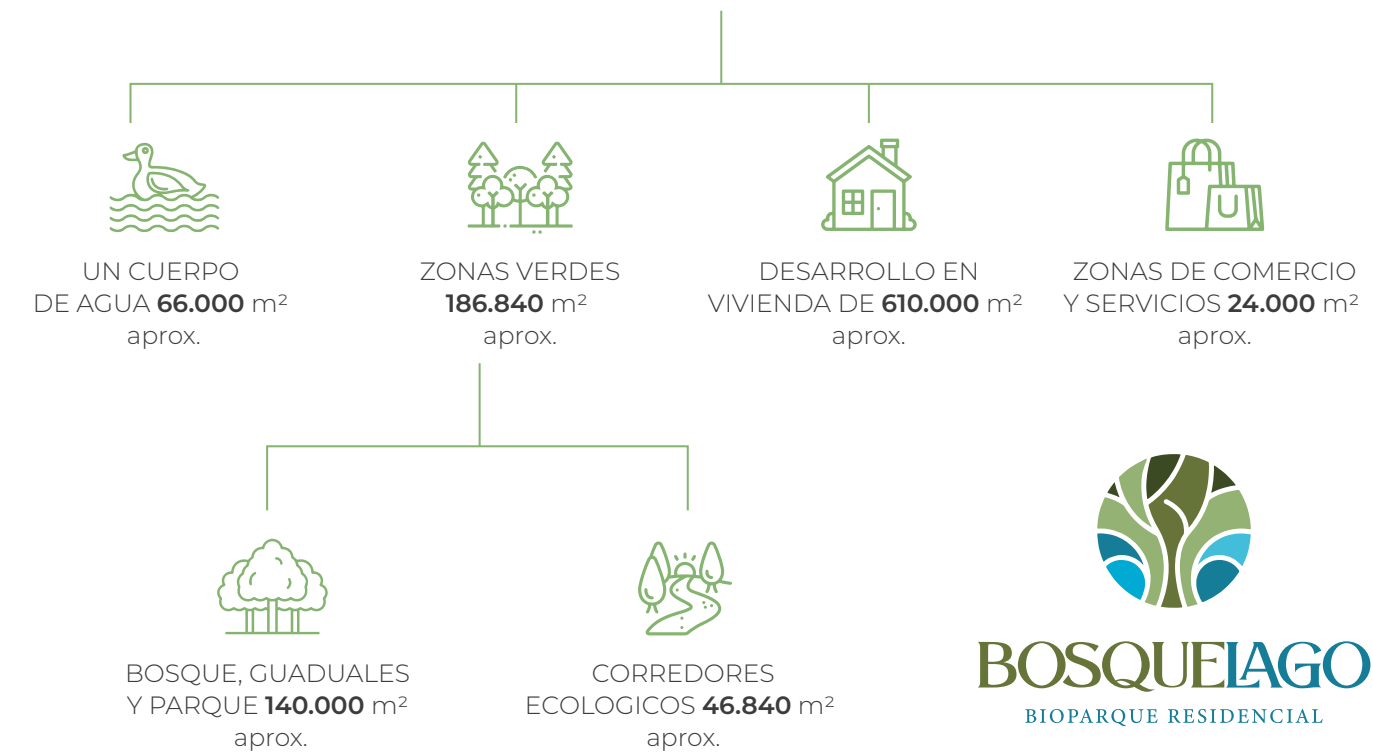


JAYEDO
CASAS EN BOSQUELAGO

VIVE EN ARMONÍA
CON UN BOSQUE NATURAL



BOSQUELAGO ESTA COMPUESTO



BOSQUELAGO
BIOPARQUE RESIDENCIAL

*Estas son imagenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.

Megaproyecto **BOSQUELAGO**, rodeado de naturaleza, lagos y amplias zonas verdes exteriores que incluyen cuerpo de agua y bosque con un área aproximada de 18 hectáreas extensión similar al Zoológico de Cali, senderos peatonales, plazoletas, ciclo rutas y zonas deportivas generando un ambiente saludable, tranquilo y de integración familiar en el sector.

Es un lugar estratégicamente localizado en Jamundí, en uno de los sectores de mayor desarrollo urbano. Su excelente ubicación y proximidad a vías le permite contar con servicios de transporte público urbano e intermunicipal.

Está cerca de zonas con gran infraestructura, centros educativos, Universidades, centros comerciales, de servicios, de entretenimiento y parques. Es una de las zonas con mayor desarrollo de la ciudad.



MALECÓN DE YOGA



POLIDEPORTIVO



PISTA DE TROTE



RUTA JUEGA Y APRENDE



PARQUE BOTÁNICO

*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.



*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.



Casas en condominio con áreas desde 91,07 m², un equilibrado diseño donde toda la familia tiene su espacio ideal.

Zonas comunes muy completas, con Piscina, salón social, gimnasio, cancha recreativa, juegos infantiles y zona de picnic.

Hace parte de Bosquelago, un desarrollo único en la región, inspirado en los bosques más hermosos del mundo, donde puedes transportarte a un nuevo concepto de vida y sentir que estas viviendo el origen.

PLANTA URBANA



GINNASIO DOTADO



UNIDAD DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS



PISCINA PARA ADULTOS Y PISCINA NIÑOS



CANCHA RECREATIVA



ZONA VERDE



TRANSFORMADOR Y PLANTA ELÉCTRICA



SALÓN SOCIAL ABIERTO



ESTACIÓN DE JUEGOS INFANTILES



PORTERÍA Y ADMINISTRACIÓN



ZONA DE PICNIC



El conjunto se ubica en un lote de 32.470,37 m² con 246 viviendas y se desarrollará en tres (3) Etapas de construcción divididas así: **ETAPA 1:** Con un área de 13.272,09 m², contempla la construcción de las casas 01 hasta la 89, para un total de 89 casas; incluyendo Portería, Lobby, Oficina de administración, Unidad de almacenamiento de residuos (UAR), Planta eléctrica para zonas comunes, Transformador y Equipo de presión constante, 35 parqueaderos de visitantes descubiertos (incluidos 2 parqueaderos para personas con movilidad reducida), Salón social abierto con zona húmeda (turco y baños) y espacio múltiple, Piscina para adultos y Piscina para niños, Gimnasio dotado, Zona de juegos infantiles, Cancha recreativa y Zonas verdes con senderos peatonales. 26 parqueaderos privados descubiertos adicionales a la venta. **ETAPA 2:** Área de 10.901,07 m², contempla la construcción de las casas 90 hasta la 174; para un total de 85 casas. En esta etapa se incluye la Zona de picnic. 29 parqueaderos privados descubiertos adicionales a la venta. **ETAPA 3:** Área de 8.297,21 m², contempla la construcción de las casas 175 hasta la 246; para un total de 72 casas. En esta etapa se incluyen 14 parqueaderos de visitantes descubiertos y se terminan de construir las Zonas verdes con los senderos peatonales. 20 parqueaderos privados descubiertos adicionales a la venta. El valor de la cuota de administración aproximada después de la integración total de las etapas presupuestada para el 2027 es de \$425.000 mensuales, la cual estará sometida a los coeficientes de propiedad, a las modificaciones que se realicen por ajustes de precios en insumos y proveedores de servicios o por decisiones de la copropiedad.



CASA TIPO 1

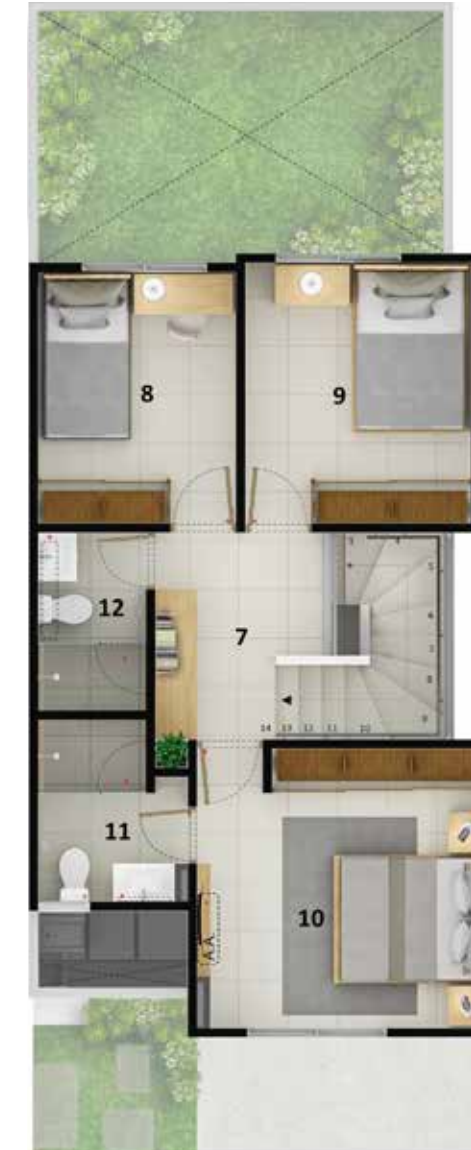
ÁREA CONSTRUIDA
DESDE **91.07 m²**

ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA
DESDE **79.98 m²**

1. Sala comedor
2. Cocina
3. Zona de labores
4. Baño social
5. Patio
6. Parqueadero
7. Hall de alcobas
8. Alcoba 1
9. Alcoba 2
10. Alcoba principal
11. Baño alcoba principal
12. Baño de alcobas

* Opción plus

*Las casas se entregan sin mobiliario interno.
*Las casas se entregan en obra gris.



CASA TIPO 2

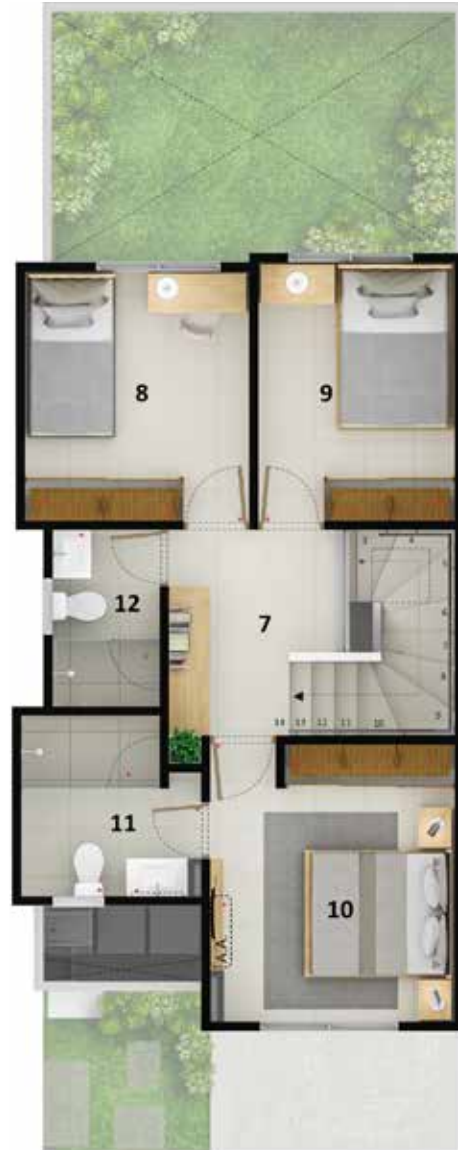
ÁREA CONSTRUIDA
DESDE **96.75 m²**

ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA
DESDE **81.91 m²**

1. Sala comedor
2. Cocina
3. Zona de labores
4. Baño social
5. Patio
6. Parqueadero
7. Hall de alcobas
8. Alcoba 1
9. Alcoba 2
10. Alcoba principal
11. Baño alcoba principal
12. Baño de alcobas

* Opción plus

*Las casas se entregan sin mobiliario interno.
*Las casas se entregan en obra gris.



CASA TIPO 3

ÁREA CONSTRUIDA
DESDE **94.28 m²**

ÁREA PRIVADA CONSTRUIDA
DESDE **81.05 m²**

1. Sala comedor
2. Cocina
3. Zona de labores
4. Baño social
5. Patio
6. Parqueadero
7. Hall de alcobas
8. Alcoba 1
9. Alcoba 2
10. Alcoba principal
11. Baño alcoba principal
12. Baño de alcobas

* Opción plus

*Las casas se entregan sin mobiliario interno.

*Las casas se entregan en obra gris.

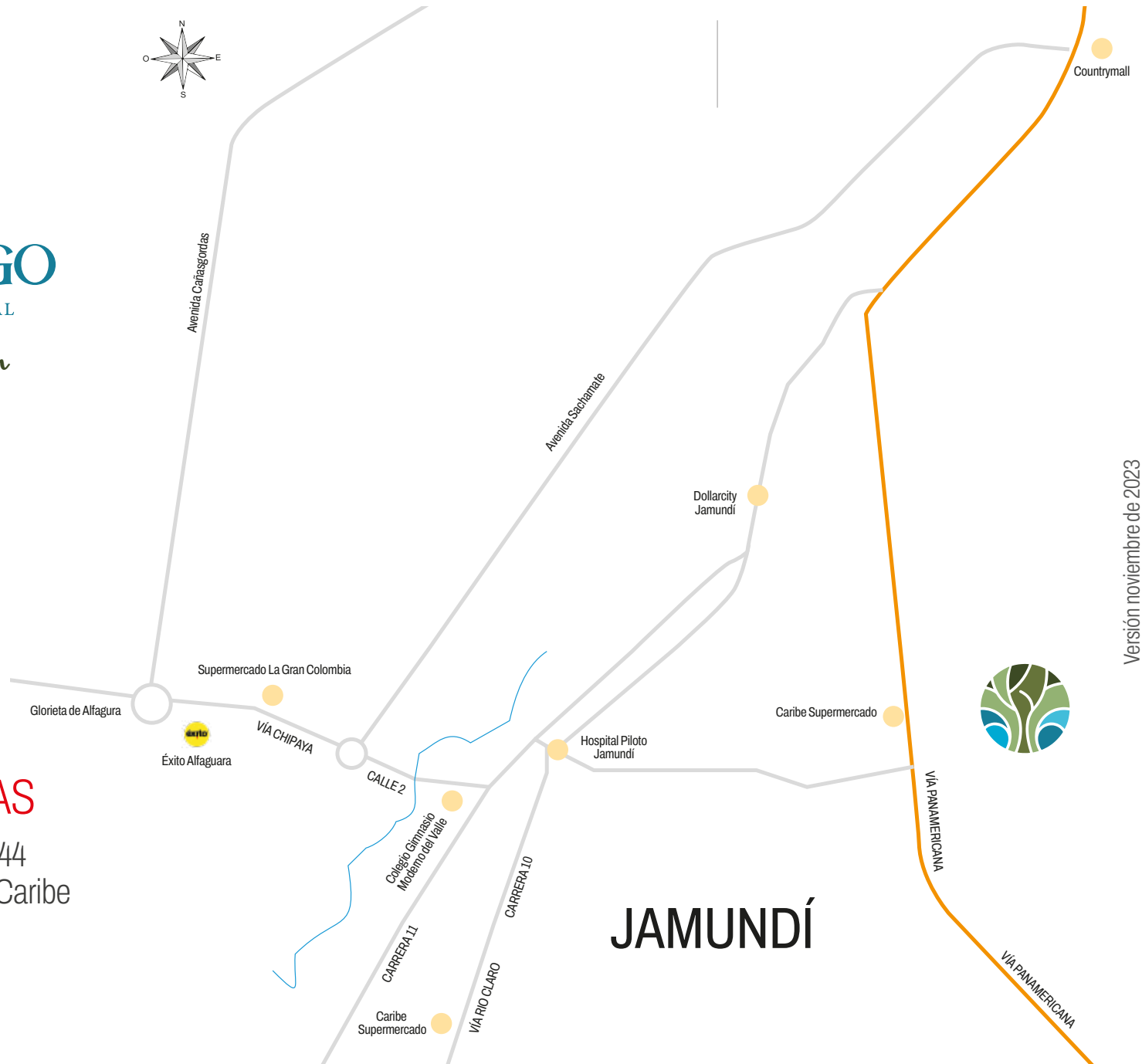
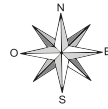




BOSQUELAGO

BIOPARQUE RESIDENCIAL

Viviendo el Origen



Versión noviembre de 2023

SALA DE VENTAS

Vía Cali - Jamundí, Km 44
diagonal al supermercado Caribe

JAMUNDÍ

Los diseños propuestos y los acabados presentes en este brochure pueden estar sujetos a modificaciones y cambios durante el proceso y desarrollo arquitectónico y de construcción.
La ubicación y vista de los inmuebles que conforman el proyecto, dependerán del diseño aprobado, que podrá diferir de lo plasmado en esta pieza publicitaria.

Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372