

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co



MARAWA

UBICACIÓN



EL PROYECTO

Marawa es un proyecto exclusivo, ubicado en primera línea de playa en Bello Horizonte, al lado del Hotel Zuana. Prometiendo ser más que un hogar, una manifestación tangible de la excelencia en la arquitectura y el estilo de vida.

En Marawa el descanso nace como un símbolo de prestigio, que redefine el significado de vivir con estilo y distinción. Con un lugar único y acogedor, ideal para crear momentos inolvidables en familia y un refugio en donde podrás encontrar la plenitud en medio del descanso y la diversión.

En Marawa encontrarás un diseño moderno y vanguardista, con apartamentos con vista al mar. Disfrutarás de espacios con frescura y autenticidad.



APARTAMENTO TIPO A

150m² **114m²**
área construida área privada



- Cocina abierta
- Área de labores independiente
- Sala comedor
- 3 balcones
- 3 baños
- 3 alcobas
- Alcoba principal con baño
- Parqueadero privado



El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. **Área privada construida:** corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. **Área total construida:** corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.

APARTAMENTO TIPO B

128m² **110m²**
área construida área privada



- Cocina abierta
- Área de labores independiente
- Sala comedor
- 2 balcones
- 3 baños
- 3 alcobas
- Alcoba principal con baño
- Espacio modular independiente con cocina
- Parqueadero privado

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. **Área privada construida:** corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. **Área total construida:** corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.



APARTAMENTO TIPO C

87m²
área construida

75m²
área privada



- Cocina abierta
- Área de labores independiente
- Sala comedor
- Un balcón
- 2 baños
- 2 alcobas

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. **Área privada construida:** corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. **Área total construida:** corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.





LAS ZONAS COMUNES

El paisaje circundante se convierte en un eje articulador de las zonas comunes de Marawa. Tonos verdes y tierra, junto con el uso de maderas y piedras, capturan la poética del entorno; una armonía entre la arquitectura y la naturaleza, en donde el uso de la vegetación y materiales naturales destilan frescura y autenticidad.

Así, el diseño interior de Marawa evoca la atmósfera caribe, emanando vitalidad y capturando la vida, el sol, la playa, el mar y el paisaje caribe.

- Lobby tipo Hotelero a doble altura.
- Zona piscina (+1000m² con borde infinito) y vista a la playa.
- Jacuzzis, Turco y Zonas de Masaje.
- Espacio múltiple - Coworking y salón social.
- Gimnasio con vista al mar.
- Salón de niños.
- Terraza BBQ con vista al mar (en el piso 16).
- Una sala premium.
- Restaurante y bar.

LOBBY

Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

PISCINA

Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

GIMNASIO

Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

SALÓN SOCIAL



Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

**Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.**



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372