

Hagamos realidad  
*Tu Sueño*



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)



# RIVERBAY

BARRANQUILLA

Estrato inicial: 4  
Sector: Rio alto/Villa Carolina

# DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO



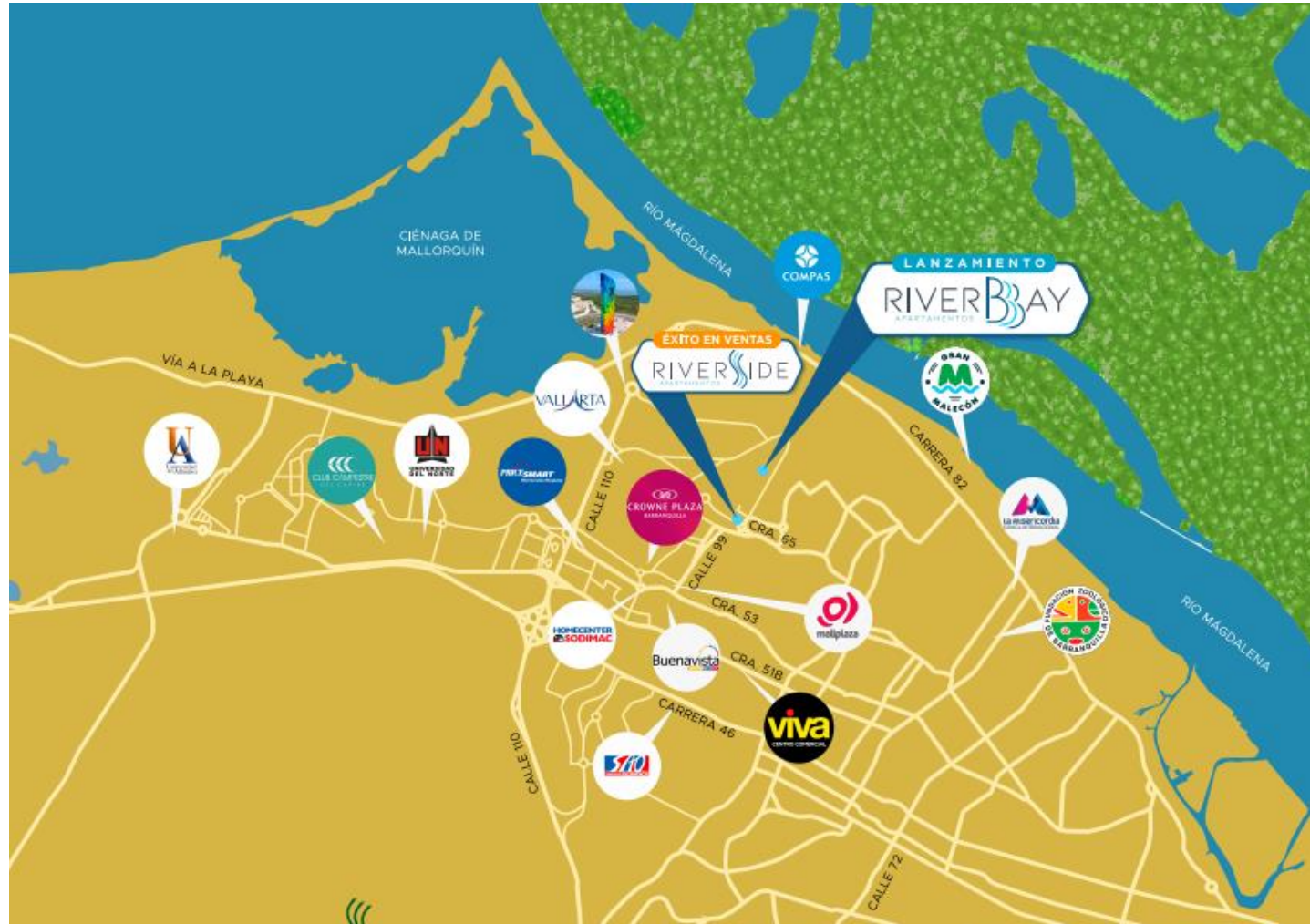
El proyecto está ubicado en un sector de nuevo desarrollo urbano como es el plan zonal de Riomar, el cual contempla parques de cesión pública, vías de perfil generoso y gran potencial de valorización y que busca la comodidad, el confort y el disfrute de sus habitantes. También desarrollado por MARVAL.

# UBICACIÓN DEL PROYECTO

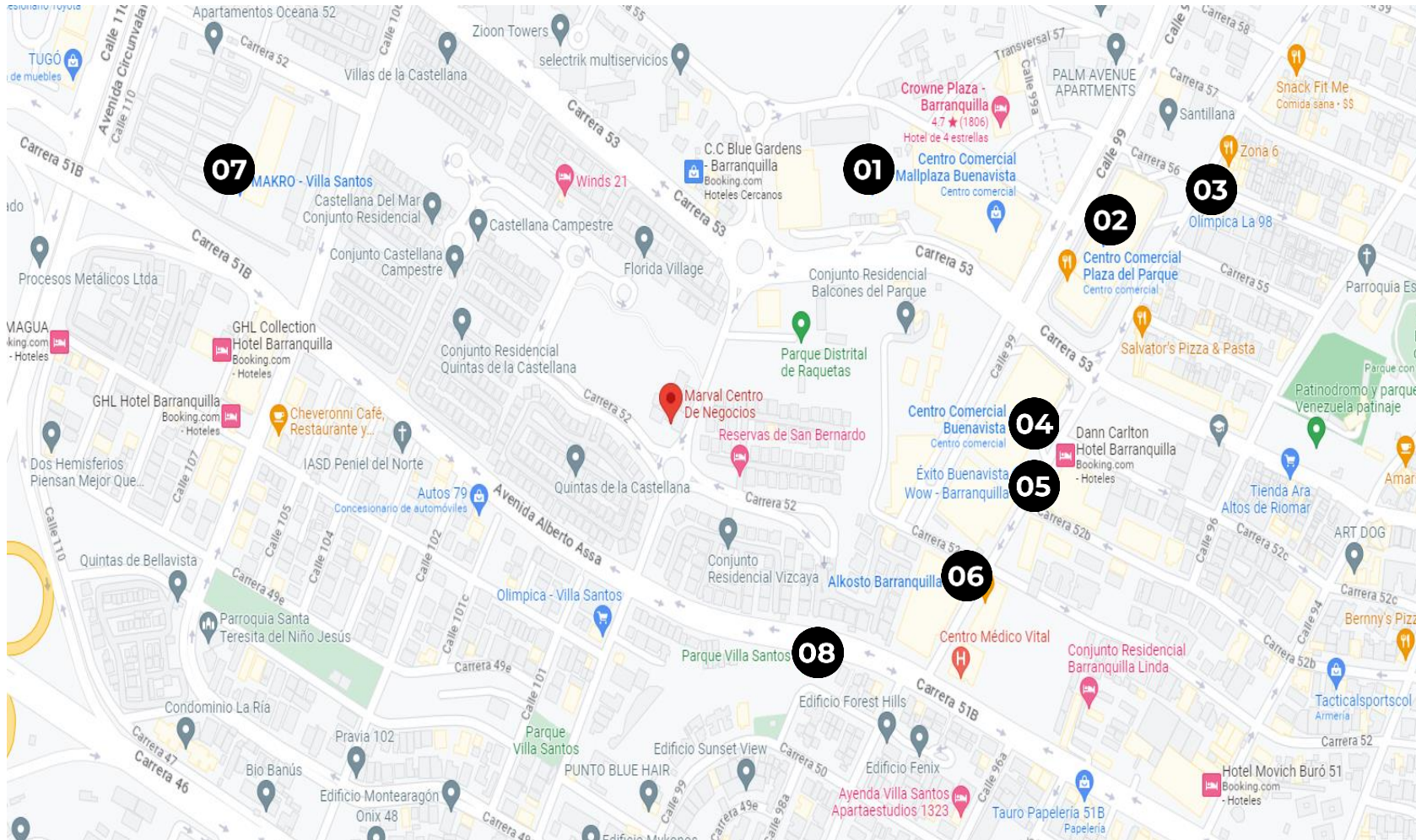


El proyecto Riverbay - Manzana 13: Se encuentra ubicado en Barranquilla, al norte de la ciudad – Sector de RIOMAR, cerca del centro comercial villa Carolina, Pista BMX “Daniel Eduardo Barragán Noguera”.

# UBICACIÓN DEL PROYECTO



# UBICACIÓN DEL PROYECTO



1. CC Mallplaza Buenavista
2. CC Plaza del Parque
3. Olímpica La 98
4. CC Buenavista
5. Éxito Buenavista
6. Alkosto Barranquilla
7. Makro Villa Santos
8. Parque Villa Santos

# PLANTA URBANÍSTICA DEL PROYECTO



# ZONAS COMUNES DEL PROYECTO



- Acceso peatonal y vehicular
- Jardín de meditación
- Cancha recreativa
- Piscina adultos y niños
- Piscina de entrenamiento
- Playground
- Troncos de equilibrio
- Parque de calistenia
- Bio gym
- Are de BBQ y kiosco
- Áreas de descanso
- Pet place



# RENDER GIMNASIO



# RENDER SALON SOCIAL



## APT 56,90



- Área construída: 56,90 m<sup>2</sup>
- Área privada : 50,80 m<sup>2</sup>

# APARTAMENTO TIPO 3

APT 71,40



- Área construída: 71,40 m<sup>2</sup>
- Área privada : 65,10 m<sup>2</sup>

# APARTAMENTO TIPO 4

APT 71,50



- Área construída: 71,50 m<sup>2</sup>
- Área privada : 65,20 m<sup>2</sup>

# APARTAMENTO TIPO 5

APT 80,30



- Área construída: 80,30 m2
- Área privada : 73,50 m2

# APARTAMENTO TIPO 6

APT 81,60



- Área construída: 81,60 m<sup>2</sup>
- Área privada : 75,10 m<sup>2</sup>

# APARTAMENTO TIPO 7



Área construída: 84,40 m<sup>2</sup>  
Área privada: 77,35 m<sup>2</sup>



# APARTAMENTO TIPO 8



Área construída: 86,27 m<sup>2</sup>  
Área privada: 79,73 m<sup>2</sup>

**Invertir en propiedad  
raíz es asegurar tu  
futuro y el de tu familia.**



**(718) 426-9216**

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)

81-12 Roosevelt Ave 2 piso  
Jackson Hts, NY 11372