

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co



MADROÑO

ARBOLEDA DEL CAMPESTRE

Una nueva etapa y una **valiosa oportunidad de vivir tu sueño.**



UBICACIÓN

Madroño de Arboleda del Campestre está ubicado al sur de Ibagué.

Cerca a hospitales, colegios, la Universidad Minuto de Dios y principales vías de acceso como la avenida Mirolindo, la Vía a Bogotá, Armenia y Girardot.

Vivir en Mandroño es tener naturaleza y comodidad en un solo lugar.



PLANTA URBANA





PROYECTO

Madroño es un proyecto de aptos, en conjunto cerrado, que se caracteriza por la tranquilidad que brinda la naturaleza que lo rodea. Cuenta con torres de 5 pisos, parqueaderos comunales para residentes y visitantes. Con excelentes zonas comunes para toda la familia.

Madroño hace parte del macroproyecto Arboleda del Campestre, el cual cuenta con Certificación LEED, donde se busca crear ciudades y comunidades con planes responsables, sostenibles y específicos, implementando estrategias en aspectos como: naturaleza y entorno, eficiencia en energía, reutilización de residuos, eficiencia en agua, calidad de vida y transporte, los cuales contribuyen a la calidad de vida de los futuros residentes.

Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

APTO TIPO

40m²

área construida

37m²

área privada

- /Sala comedor
- /Zona de ropas
- /Cocina abierta
- /Espacio disponible
- /1 baño
- /2 alcobas



LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN SIN ACABADOS

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. El área privada construida: corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. El área total construida: corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.

APTO TIPO

43m²

área construida

40m²

área privada

- / Sala comedor
- / Zona de ropas
- / Cocina abierta
- / Espacio disponible
- / 1 baño
- / 2 alcobas



LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN SIN ACABADOS

El área privada podrá modificarse en caso de que sea ordenado por la curaduría o alcaldía en la expedición de las licencias. El área privada construida: corresponde a la extensión superficial cubierta de cada bien privado, que excluye los bienes comunes localizados dentro de sus linderos. El área total construida: corresponde al área total de los bienes de dominio privado incluyendo el área ocupada por algunos bienes comunes que lo circunscriben o se encuentran en su interior tales como ductos, buitrones de ventilación, muros medianeros, muros de fachada, muros divisorios, columnas y elementos estructurales.

ZONAS COMUNES

Disfruta de la tranquilidad que te da la naturaleza y las mejores zonas comunes para tu familia.

- / Recepción
- / Lobby
- / Salón social
- / Salón múltiple
- / Zona BBQ
- / Cancha múltiple
- / Juegos para niños
- / Kiosko infantil
- / Gimnasio biosaludable
- / Piscina para adultos y niños

CANCHA MÚLTIPLE



Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

PISCINAS

Las medidas, áreas, diseños, representaciones gráficas, modelos, materiales, precios o especificaciones, son imágenes de referencia que no hacen parte de la oferta comercial, por lo tanto, son susceptibles de cambios o modificaciones a discreción de la Constructora. Lo anterior, de acuerdo con el proceso de construcción y el desarrollo arquitectónico establecido.

**Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.**



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372