

Hagamos realidad  
*Tu Sueño*



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)



¡Hilaremos  
Juntos  
El Futuro!

Amamos nuestra  
historia y nuestro  
legado de resiliencia



Somos perseverantes, apasionados, pioneros e innovadores; dejamos nuestro nombre en alto con la amabilidad y la calidez que nos representa.

Tejemos las fibras que nos conectan con una historia de orgullo y esperanza, en un lugar que representa la pujanza y el progreso de todo un país.

Honramos el legado de personas luchadoras e incansables que trabajaron por más de un siglo dejando en alto el nombre de la industria antioqueña.

Y lo haremos hilando una nueva historia de desarrollo y urbanismo que viene para

Transformar el sur del Valle de Aburrá.



Centro Mayorista de Antioquia

Contegral Grupo Bios

Homecenter Envigado

Centro Comercial Viva Envigado

Éxito Envigado

Centro Empresarial La Esmeralda

Surtimax

Autopista Sur

**OLIVA**  
CIUDAD COLTEJER

Estación del Metro de Envigado

Carrera 42

Autopista Sur

Carrera 42

Calle 60

Parque del Artista

Av. Guayabal

Av. Guayabal

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación artística, vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y pueden variar por diversos factores.

# OLIVA ESTÁ MUY CERCA DE Todo lo que necesitas



Estación del metro  
Envigado



Centro comercial  
Viva Envigado

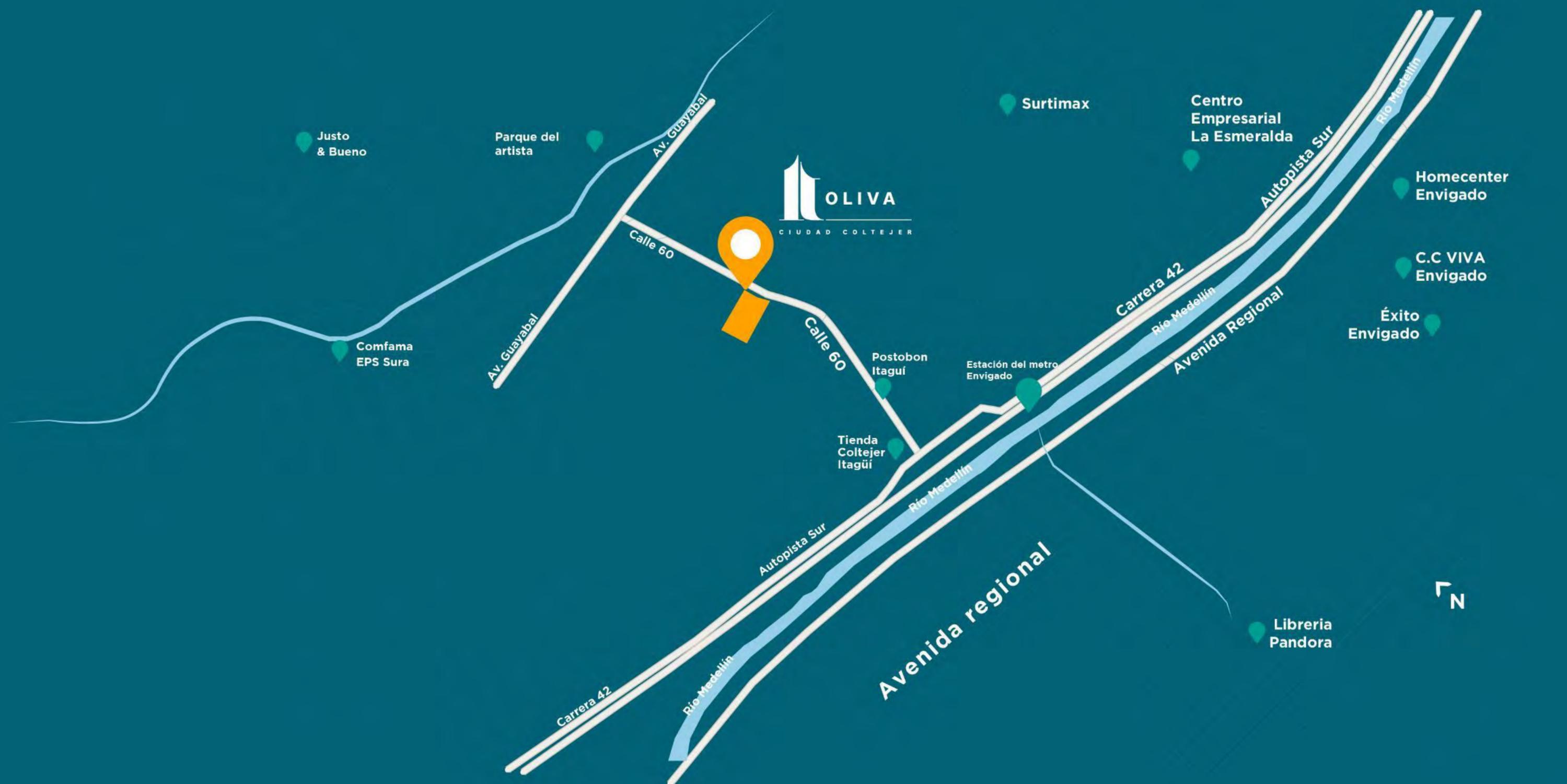


Plaza de mercado  
Central Mayorista



Centro comercial  
Mayorca

\*Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha. La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.



\*Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha. La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.

# Descripción del proyecto



Oliva estará conformada por **3 torres de 35 pisos** cada una y **4 apartamentos por piso** y una torre de **34 pisos** y **6 apartamentos por piso** generando mayor independencia y privacidad entre estos.



Cada torre contará con **2 ascensores** y **2 módulos de escaleras** y excelentes zonas comunes, para vivir como en un club.



Su construcción es **tradicional**.

## Render fachada

Render ilustrativo



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Apartamentos

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



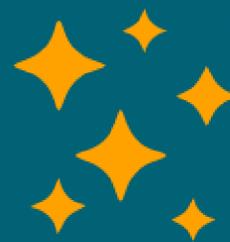
Estas **imágenes** pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



# Espacios para disfrutar



Taller de bicicletas



Mirador de estrellas



Sala de bolos



Sendero de patinaje



Muro de escalar



Cancha multiple



Coworking



Salón social



Carril de nado



Piscina para adultos  
y niños

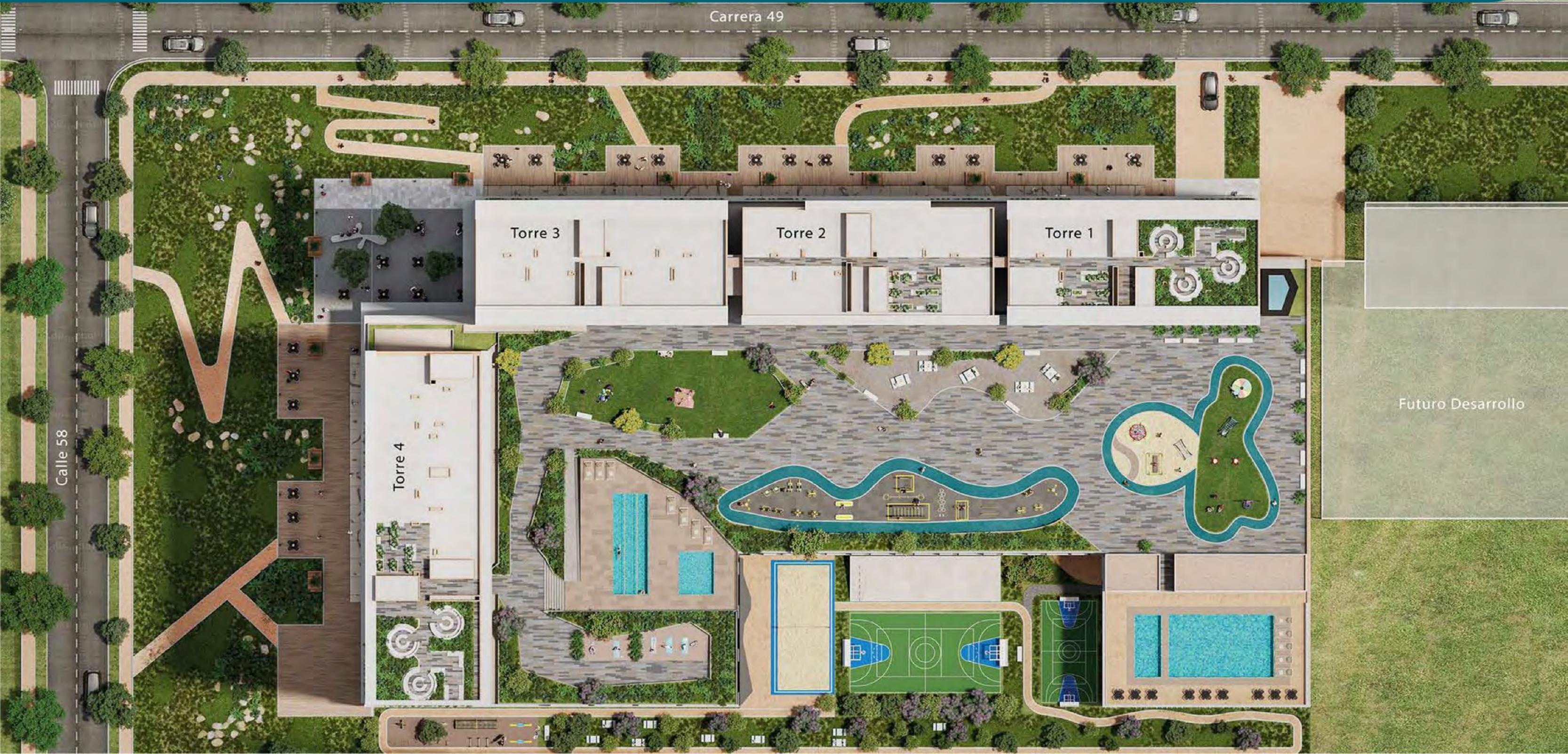
\*Las zonas recreativas se entregarán por etapas.



# Beneficios del proyecto

- Se construirá en un lote único en la ciudad: plano, cerca de todo y rodeado de zonas verdes.
- Vivirás como en un club, tendrás excelentes zonas comunes.
- Sector de alto desarrollo y valorización.
- Gran variedad y facilidad de transporte.
- Amplio plazo para el pago de la cuota inicial.
- Todos los apartamentos están pensados para el trabajo o estudio en casa.
- Priorizamos el tamaño de las ventanas para mayor iluminación y ventilación natural.

El área del lote podrá variar de acuerdo con lo que certifique la entidad catastral o como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones urbanísticas del proyecto. No obstante, el proyecto se planificó por etapas, los desarrolladores se reservan el derecho de desarrollarlas o no. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado.



TIPO B  
74.64 m<sup>2</sup>

Vista Occidente

TIPO C  
83.70 m<sup>2</sup>



TIPO A  
70.60 m<sup>2</sup>

Vista Oriente

TIPO D  
56.55 m<sup>2</sup>

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

Vista Occidente



Vista Occidente



Vista Oriente



Fecha de actualización Junio de 2023

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

Vista Oriente



Fecha de actualización Junio de 2023

TIPO F  
74.64 m<sup>2</sup>

Vista Occidente

TIPO G  
83.70 m<sup>2</sup>



TIPO E  
70.60 m<sup>2</sup>

Vista Oriente

TIPO H  
69.25 m<sup>2</sup>

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

Vista Occidente





Fecha de actualización Junio de 2023

Vista Oriente



Fecha de actualización Junio de 2023

Vista Oriente



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

TIPO J  
74.64 m<sup>2</sup>

Vista Occidente

TIPO K  
83.70 m<sup>2</sup>



TIPO I  
70.60 m<sup>2</sup>

Vista Oriente

TIPO L  
69.25 m<sup>2</sup>

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

Vista Oriente



Vista Occidente



Fecha de actualización Junio de 2023

Vista Oriente



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.

**Vista Occidente**



**Acceso**

**¡Vive con las comodidades**  
de un club, sin salir de casa!





Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. **Las especificaciones** serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. **La fecha de entrega del inmueble** no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.





Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las zonas recreativas se entregarán por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podría variar por diversos factores.



# SOMOS UN PROYECTO ECOAMIGABLE

## EN PROCESO DE CERTIFICACIÓN SOSTENIBLE



RECOLECCIÓN DE AGUA LLUVIA Y REUTILIZACIÓN PARA RIEGO DE JARDINES INTERIORES.



CADA APARTAMENTO CON 2 CANECAS PARA LA CLASIFICACIÓN DE LOS RESIDUOS.



SENDEROS Y EQUIPOS BIOSALUDABLES AL INTERIOR DEL PROYECTO PARA LA ACTIVIDAD FÍSICA.



APARTAMENTOS Y ZONAS RECREATIVAS CON VENTILACIÓN NATURAL.



ILUMINACIÓN EFICIENTE LED EN TODOS LOS APARTAMENOS Y ZONAS RECREATIVAS.



INSTALACIÓN DE GRIFERÍAS CON CONSUMO EFICIENTE DE AGUA.

**Invertir en propiedad  
raíz es asegurar tu  
futuro y el de tu familia.**



**(718) 426-9216**

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

[www.multihomes.co](http://www.multihomes.co)

81-12 Roosevelt Ave 2 piso  
Jackson Hts, NY 11372