

Hagamos realidad
Tu Sueño



 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

En armonía · con lo · ESENCIAL

Un lugar donde el entorno y la vida
se encuentran en equilibrio



SENDEROS DE
CERRITOS

Parque Residencial



Vive en Cerritos, Pereira, donde la modernidad se integra sin romper la armonía.

Un lugar donde despertarás en un espacio tranquilo para contemplar paisajes, respirar aire puro y sentir que tu hogar es un refugio para el alma. El alma vibrante del Eje Cafetero no es solo un lugar para vivir, es la oportunidad de invertir en bienestar, tranquilidad y un futuro prometedor. Vivir aquí es elegir lo esencial: calidad de vida, felicidad y crecimiento.

**Tu nuevo hogar estará en
armonía con tu tiempo.**
Disfruta cada instante
con tu familia y crea
momentos únicos.





Cerca de:

- **Iglesias:** 170 metros aprox San Miguel Arcangel, San Pedro Apóstol.
- **Centros comercial Unicentro:** 12 km aprox.
- **Cerritos Mall Plaza:** 750 metros aprox
- **Restaurantes y zonas de picnic:** 1 km aprox
- **Colegios:** 5 km aprox
- **Universidades:** 75 metros aprox
- **Hoteles:** Sonesta 2.0 km aprox, hotel Chapola-consotá 2,1 km aprox
- **Sitios turísticos:** Consotá 2,1 km aprox, Bioparque Ukumari 2,4 km aprox

Un espacio para reconectar con lo esencial



Ubicación estratégica, cerca de todo lo esencial para tu día a día: colegios, supermercados, centros comerciales, restaurantes y universidades.



Inversión respaldada por fiducia de administración total, que administra los recursos y protege tu inversión desde la primera cuota hasta la escrituración de tu inmueble.



Áreas comunes diseñadas para reconectar con lo esencial. Espacios que inspiran convivencia, crean momentos únicos en familia y fortalecen lazos con amigos.



Planes de pago flexibles, con la opción de personalizarlos para ajustarlos a tu capacidad de pago.





ETAPA 1

- 1 Torre 1
- 2 Vía vehicular (parcial)
- 3 Parqueaderos vehiculares
- 4 Sendero peatonal (parcial)
- 5 Espacio para coworking

ETAPA 2

- 1 Torre 2
- 2 Vía vehicular (parcial)
- 3 Parqueaderos vehiculares
- 4 Sendero peatonal (parcial)
- 6 Cancha de fútbol 5 (recreativa no profesional)
- 7 Plazoleta.

ETAPA 3

- 1 Torre 3
- 2 Via vehicular
- 3 Parqueaderos vehiculares
- 4 Sendero peatonal (parcial)
- 8 Zona de mascotas
- 9 Portería y acceso vehicular
- 10 Espacio para gimnasio
- 11 Espacio para salón de jóvenes
- 12 Espacio para salón social

ETAPA 4

- 1 Torre 4.
- 4 Sendero peatonal
- 13 Zonas de estancia
- 14 Zona para BBQ
- 15 Juegos infantiles
- 16 Piscina adultos y niños (recreativa no profesional)
- 17 Sauna
- 18 Turco
- 19 Espacio para administración
- 20 Cancha múltiple (recreativa no profesional)



Tu Salud

Porque aquí encstrarás el equilibrio perfecto entre mente y cuerpo.

Un espacio donde podrás desconectarte, liberar el estrés del día y recargar su energía.



Sauna y turco



Espacio para Gimnasio
(No incluye amoblamiento.)



Tu diversión

Porque aquí, tus pequeños pueden descubrir, aprender y crear a través del juego, mientras comparten momentos inolvidables con sus futuros amigos.



Cancha múltiple*



Cancha de Fútbol 5*



Juegos infantiles



Piscina de adultos*



Piscina de niños *

*Recreativa, no profesional



Piscina para adultos y piscina para niños recreativas no profesionales

Tu Vida Social

Porque aquí puedes trabajar en un espacio exclusivo y agradable sin tener que soportar el estrés de desplazarte fuera de casa cada día, dándote la oportunidad de compartir con tu familia y amigos desconectándote de la rutina, justo después de terminar tu jornada laboral.



Plazoleta.



Zonas de BBQ.



Zona para mascotas.



Espacio para coworking:
(No incluye amoblamiento.)



Espacio para salón de jóvenes
(No incluye amoblamiento.)



Espacio para salón social
(No incluye amoblamiento.)



Piscina para adultos y piscina para niños recreativas no profesionales, Juegos infantiles y zona BBQ

Elige entre 2 y 3 opciones de distribución y da el primer paso para cumplir el sueño de tu propio hogar.



APARTAMENTO
3 ALCOBAS

62 m²
ÁREA CONSTRUIDA
ÁREA PRIVADA 54,60 m²



ESTRUCTURA ■
MURO MAMPOSTERIA ■



Imagen ilustrativa. El mobiliario, la dotación y los elementos decorativos no están incluidos

APARTAMENTO
2 ALCOBAS
+ VESTIER

62 m²

ÁREA CONSTRUIDA

ÁREA PRIVADA 54,60 m²

Alternativas de distribución:
Opción 3: Accesibilidad de
personas con movilidad
reducida.



ESTRUCTURA

MURO MAMPOSTERIA



Imagen ilustrativa. El mobiliario, la dotación y los elementos decorativos no están incluidos

APARTAMENTO
3 ALCOBAS

66 m²

ÁREA CONSTRUIDA

ÁREA PRIVADA 57,75 m²



ESTRUCTURA ■
MURO MAMPOSTERIA ■



Imagen ilustrativa. El mobiliario, la dotación y los elementos decorativos no están incluidos

APARTAMENTO
2 ALCOBAS
+ VESTIER

66 m²

ÁREA CONSTRUIDA

ÁREA PRIVADA 57,75 m²



ESTRUCTURA ■
MURO MAMPOSTERIA ■



Imagen ilustrativa. El mobiliario, la dotación y los elementos decorativos no están incluidos

¡Ahora sí puedes hacer realidad tu sueño!

Paga tu apartamento con nuestros planes de pago flexibles y personalizados.

Estamos dispuestos a escuchar propuestas y contamos con excelentes descuentos según tu forma de pago.



**Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.**



(718) 426-9216

 multihomes  multihomesny  MultiHomes

www.multihomes.co

**81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372**