

Hagamos realidad
tu sueño



 [multihomes](#)  [multihomesny](#)  [MultiHomes](#)

www.multihomes.co



SOLARUM
torre  zahia

SOLARUM

torre  zahia

De origen árabe, **Zahia** significa "brillante", "hermosa" o "radiante".

Su raíz, "Zahiya" (Zahيّة), expresa esplendor, luz y belleza, evocando la esencia misma del brillo y la armonía.

Este nombre **simboliza la luminosidad, el encanto y la elegancia** en todas sus formas, reflejando el espíritu de un lugar pensado para **resplandecer con identidad propia**.



**SALA DE VENTAS
SOLARUM
INGRESO PROYECTO**

RETORNO A PEREIRA

Portal
de Cerritos



AKORÉ

ZAIRINA

KEIRÓN

ANEMOI

SOLARUM
torre Zahia

SOLARUM
Torre Sunna

SOLARUM
Casas Carhú

FUTURO DESARROLLO

GLORIETA MERCASA

VARIANTE ROMELIA EL POLLO

AV. 30 DE AGOSTO

SALIDA DEL PROYECTO

Imágenes ilustrativas.

Contexto **SOLARUM**

MASTER PLAN

FASE 1

- TORRE ANEMOI
- TORRE KEIRÓN
- TORRE ZAIRINA
- TORRE AKORÉ

FASE 2

- TORRE SUNNA
- CASAS ARHÚ
- TORRE ZAHIA



Imagenes ilustrativas.

Master plan **SOLARUM** Fase 2

TORRE SUNNA

- 1 Torre
- 8 Apartamentos por piso
- 18 Pisos en total
- 144 Apartamentos
- Plataforma de parqueaderos

CASAS ARHÚ

- 82 Casas dúplex

TORRE ZAHIA

- 1 Torre
- 8 Apartamentos por piso
- 18 Pisos en total
- 144 Apartamentos
- Plataforma de parqueaderos



Imágenes ilustrativas.

Amenities Fase 2

• ETAPA 1 • ETAPA 2

- 1 **Ruta del Bosque**
Sendero y ciclorruta con estancias de meditación, terrazas y vistas al cauce entre zonas boscosas.
- 2 **Gran Malecón**
Miradores para avistamiento de aves, estancias de contemplación, mallas catamarán y vista al río.
- 3 **Ladera Recreativa Infantil**
Parque con toboganes, columpios, muros de escalar y juegos de aventura.
- 4 **Tren Escolar**
Espacio creativo con áreas para manualidades, danza y lectura.
- 5 **Plaza de Agua Viva**
Zona verde con juegos de agua: bruma, chorros e hilos.
- 6 **Plaza de los Cuatro Elementos**
Espacio familiar que integra tierra, aire, agua y fuego.
- 7 **Plaza del Sol**
Plaza central con reloj solar, pérgola, salón, cocineta, baños y kiosco de snacks.
- 8 **Teatrino**
Escenario al aire libre con gradas para presentaciones y eventos.
- 9 **Parque de Mascotas**
Área verde cerrada con hidratación, pipi dog y bancas.
- 10 **Parque del Descanso**
Zona arbolada ideal para picnic, lectura y relajación.
- 11 **Gym & Spa**
Gimnasio equipado, áreas para yoga y danza, spa, sauna, baño turco y zona de uñas.
- 12 **Parque Solar - Sala de Juegos**
Espacio recreativo con billar, fútbolito, tejo, sapo y tiro al blanco.
- 13 **Sendero y Ciclorruta**
Caminos interconectados con miradores y zonas de descanso.
- 14 **Polideportivo**
Cancha de fútbol 5, cancha múltiple, dos canchas de pádel y dos de pickleball.
- 15 **Mirador Pradera Deportiva**
Vista panorámica al río Otún y su entorno natural.
- 16 **Spa de Bicicletas #2**
Zona de mantenimiento, descanso e hidratación para ciclistas.
- 17 **Bosque de Protección**
Área boscosa destinada a la conservación ambiental.

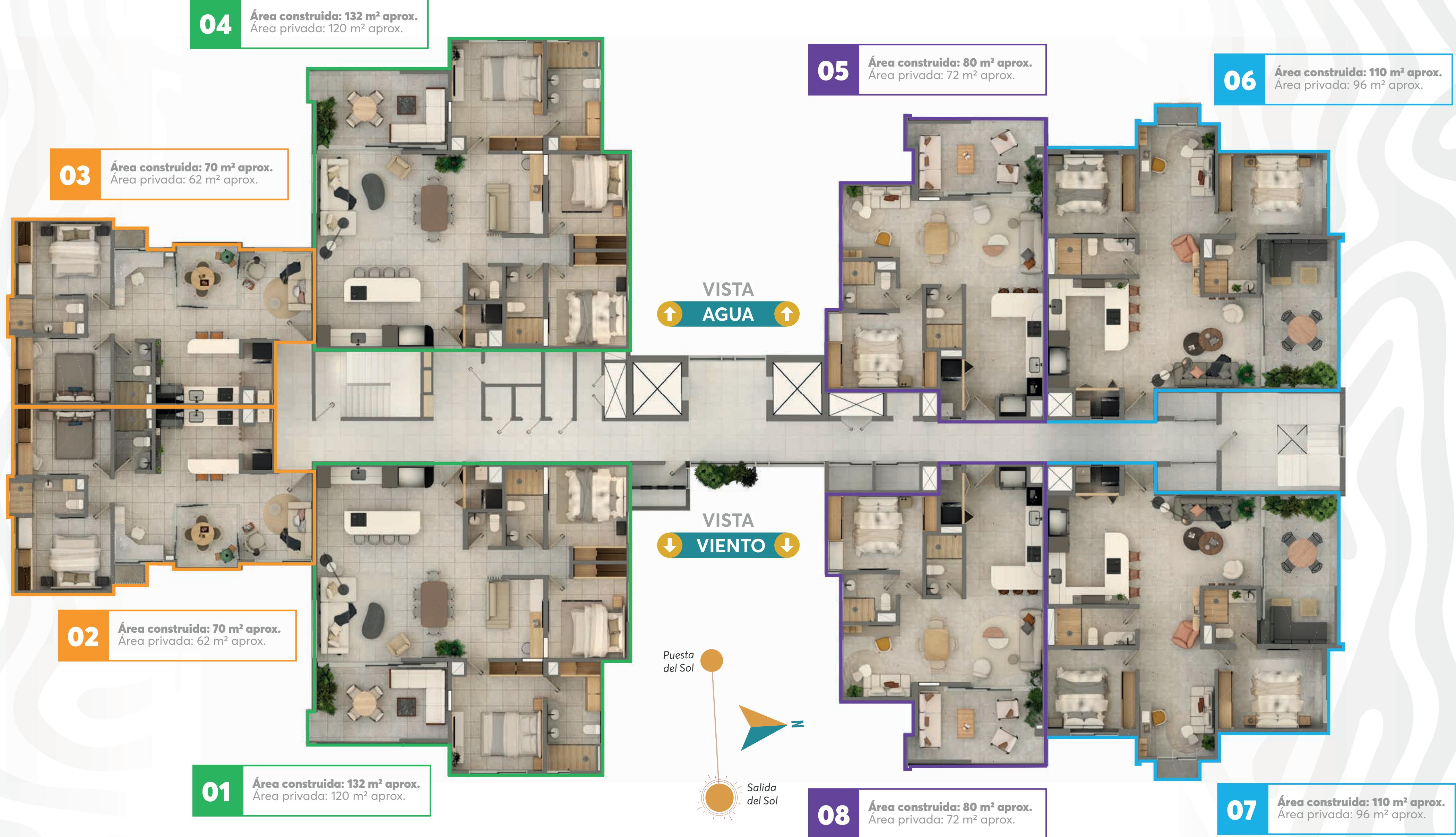


ZAHIA, UNA PARTE DE LA EXPERIENCIA SOLARUM



Áreas aproximadas, el mobiliario es decoración y no está incluido en el valor del inmueble. *Jacuzzi opcional no incluido en el precio.

PISOS 2-18



APTOS TERMINADOS EN

01 | 04

Área construida: 132 m² aprox.
Área privada: 120 m² aprox.

Esquema Básico

- 3 habitaciones.
- Habitación principal con vestier y baño privado.
- Punto de aire acondicionado (no incluye el equipo).
- 2 Baños completos.
- 1 Baño social
- Espacio multifuncional.
- Cocina con estufa e ISLA.
- Sala comedor.
- TERRAZA XXL

Todos los aptos. se entregan con:

- FULL ACABADOS.
- Matrícula de gas.
- Calentador.
- Cuarto últi junto a la vivienda.
- 2 parqueaderos en plataforma.



APTOS TERMINADOS EN

01 | 04

Área construida: 132 m² aprox.
Área privada: 120 m² aprox.

Opciones Interiores

OP1

Int - Esp. Multifuncional



OP2

Int - Vestier Hab. PP AL



OP3

Int - Baño Hab. 2



OP1 - OP2

Baño completo general



OP3

Interior - Baño Hab 3



APTOS TERMINADOS EN

01 | 04

Área construida: 132 m² aprox.
Área privada: 120 m² aprox.

Opciones Exteriores

OP1

Exterior - sin jacuzzi



OP2

Exterior - con jacuzzi



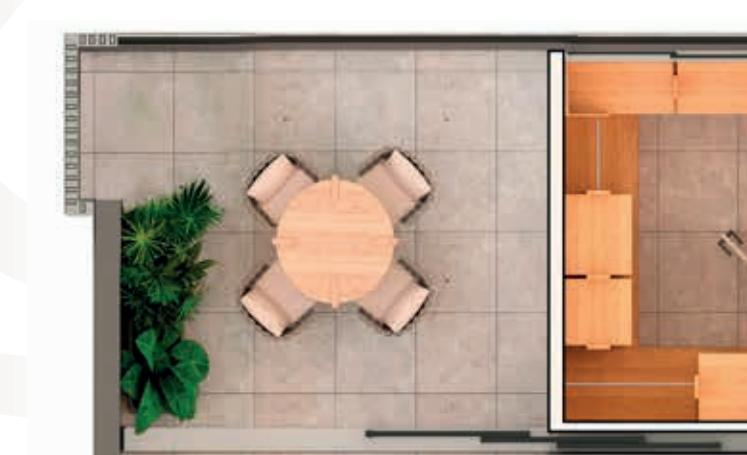
OP3

Exterior - oficina



OP4

Exterior - vestier





APTOS TERMINADOS EN

01 | 04

Áreas aproximadas, el mobiliario es decoración y no está incluido en el valor del inmueble.



APTOS TERMINADOS EN

06 | 07

Área construida: 110 m² aprox.
Área privada: 96 m² aprox.

Esquema Básico

- 2 habitaciones.
- Punto de aire acondicionado (no incluye el equipo).
- 2 Baños completos.
- Espacio multifuncional.
- Cocina con barra. .
- Sala comedor.
- TERRAZA XXL

Todos los aptos. se entregan con:

- FULL ACABADOS.
- Matrícula de gas.
- Calentador.
- Cuarto últi junto a la vivienda.
- 2 parqueaderos en plataforma.



APTOS TERMINADOS EN

06 | 07

Área construida: 110 m² aprox.
Área privada: 96 m² aprox.

Opciones Interiores

OP1

Int - Esp. Multifuncional



OP2

Int - Habitación 3 Aux.



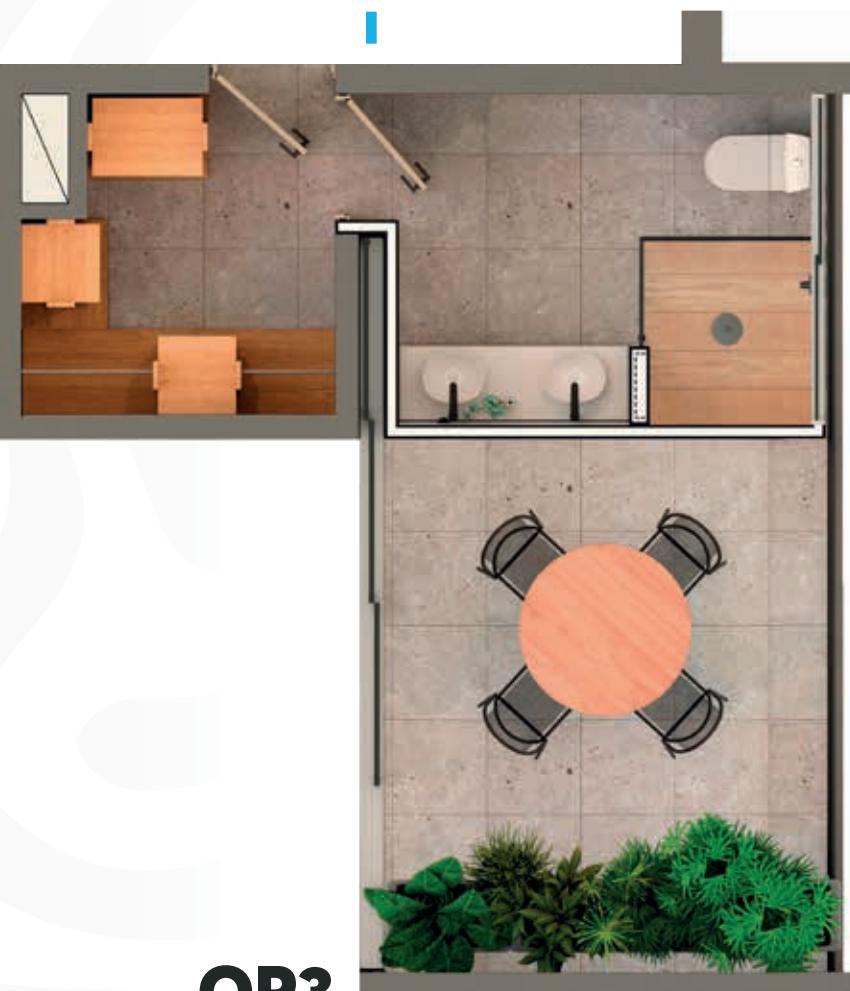
OP1 - OP2

Int - Baño Hab Ppal



OP3

Int - Vestier Hab Ppal



APTOS TERMINADOS EN

06 | 07

Área construida: 110 m² aprox.
Área privada: 96 m² aprox.

Opciones Exteriores

OP1
Ext - Sin jacuzzi



OP2
Ext. Con jacuzzi



OP3
Ext - Baño





APARTAMENTOS TERMINADOS EN

06 | 07

Áreas aproximadas, el mobiliario es decoración y no está incluido en el valor del inmueble.

APTOS TERMINADOS EN

05 | 08

Área construida: 80 m² aprox.
Área privada: 72 m² aprox.

Esquema Básico

- 1 habitación.
- Habitación principal con baño privado.
- Punto de aire acondicionado (no incluye el equipo).
- 2 Baños completos.
- Espacio multifuncional.
- Cocina con barra.
- Sala comedor.
- TERRAZA XXL

Todos los aptos. se entregan con:

- FULL ACABADOS.
- Matrícula de gas.
- Calentador.
- Cuarto últi junto a la vivienda.
- 1 parqueaderos en plataforma (con opción de comprar otro).



APTOS TERMINADOS EN

05 | 08

Área construida: 80 m² aprox.
Área privada: 72 m² aprox.

Opciones Interiores

OP1

Int - Espacio multifuncional



OP2

Int - Habitación auxiliar



OP1 - OP2

Int - Baño completo



OP3

Int - Medio baño + bodega



APTOS TERMINADOS EN

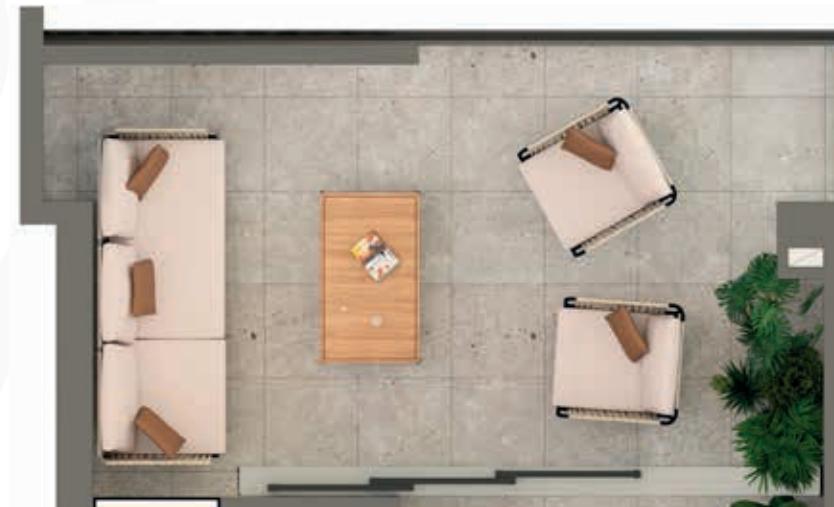
05 | 08

Área construida: 80 m² aprox.
Área privada: 72 m² aprox.

Opciones Exteriores

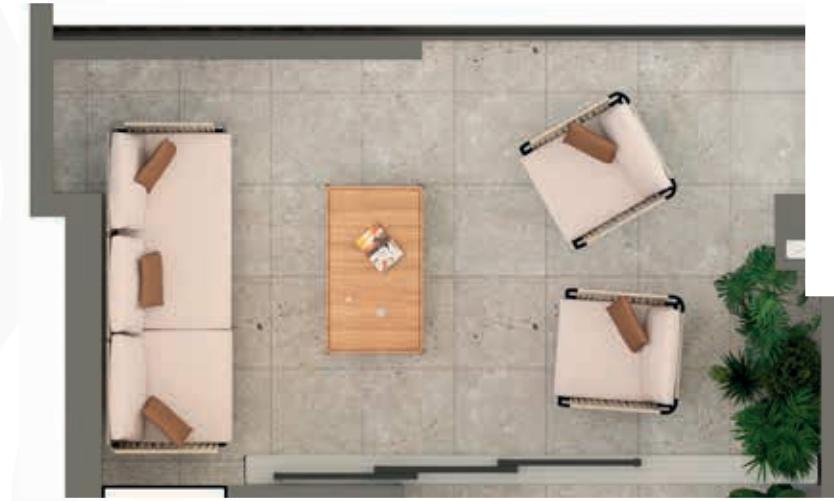
OP1

Exterior - sin jacuzzi



OP2

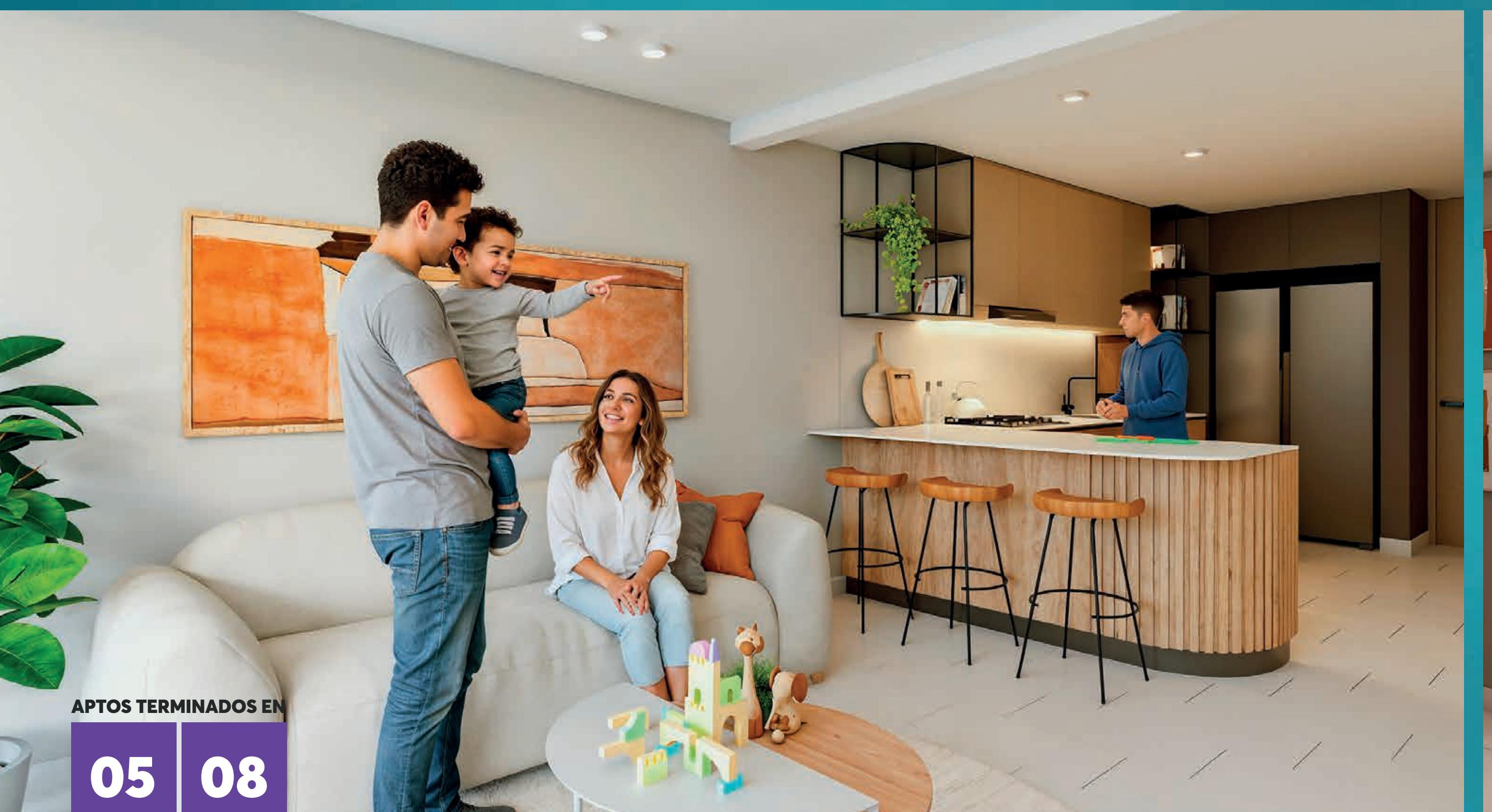
Exterior - con jacuzzi



OP3

Exterior - Baño vestier





APTOS TERMINADOS EN

05 | 08

Áreas aproximadas, el mobiliario es decoración y no está incluido en el valor del inmueble.



APTOS TERMINADOS EN

02 | 03

Área construida: 70 m² aprox.
Área privada: 62 m² aprox.

Esquema Básico

- 2 habitaciones.
- Punto de aire acondicionado (no incluye el equipo).
- 2 Baños completos.
- Estudio / Sala Tv.
- Cocina con barra.
- Sala comedor.
- TERRAZA



Todos los aptos. se entregan con:

- FULL ACABADOS.
- Matrícula de gas.
- Calentador.
- Cuarto últi junto a la vivienda.
- 1 parqueaderos en plataforma.



ÁREAS TERMINADOS EN

03 | 02

Áreas aproximadas, el mobiliario es decoración y no está incluido en el valor del inmueble.





11

Spa • Sauna • Turco



3

Ladera recreativa infantil



4

Tren escolar

Área de manualidades, danza y de lectura



Plaza del Sol

7



6

**Plaza de los
4 Elementos**





Parque Solar
Sala de Juegos

12



Plaza del Sol
Kiosko

7

Gran Malecón

2



11

GYM



Imágenes ilustrativas. Los acabados y zonas sociales pueden variar sin afectar la calidad del proyecto.

Invertir en propiedad
raíz es asegurar tu
futuro y el de tu familia.



(718) 426-9216

[f multihomes](#) [@ multihomesny](#) [MultiHomes](#)
www.multihomes.co

81-12 Roosevelt Ave 2 piso
Jackson Hts, NY 11372